

ZÁPIS Z 2. VEŘEJNÉHO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA POLICE NAD METUJÍ V ROCE 2007

konaného dne 6.6.2007 v 17,00 hod.
v zasedací místnosti hasičské zbrojnice v Polici nad Metují

Přítomni : dle presenční listiny

Pozdní příchod : 17:20 – Věra Kašíková

Předčasný odchod :

Nepřítomen : Jan Antl, Petr Jansa, MUDr. Jaromír Kopecký

Hosté : ředitel TS s.r.o Ing. V. Bučok, ředitelka MŠ A. Švorčíková, ředitel ZŠaMŠ Mgr. K. Nývlt

Ověřovatelé zápisu : Věra Klusáčková, Marek Plný

Zapisovatelka : Dagmar Hauschková

a) Zahájení jednání starostkou města

Zahajuji 2. veřejné zasedání ZM v roce 2007, které jsem svolala v souladu se zákonem o obcích.

Vítám všechny přítomné členy ZM, vedoucí odborů MěÚ a zaměstnance města, dále vítám ředitele a vedoucí organizací zřizovaných městem a všechny přítomné občany.

Zapisovatelkou dnešního jednání stanovuji paní Dagmar Hauschkovou.

Ověřovateli zápisu z dnešního jednání stanovuji paní Věru Klusáčkovou a pana Marka Plného.

V době zahájení zasedání ZM je přítomno 17 členů ZM z celkového počtu 21 členů.
ZM je usnášeníschopné!

b)	Dovoluji	si	Vám	předložit	program	dnešního	jednání	:
01)								Zahájení
02)	Schválení	pořízení		zvukového	záznamu	z	jednání	ZM
03)	Schválení	programu		2. zasedání	ZM	v	roce	2007
04)		Kontrola		plnění		usnesení		ZM
05)	Smlouva o založení	Dobrovolného	svazku obcí	Lesy Policka	a návrh	stanov		DSO
06)	Závěrečný účet a	Zpráva o výsledku	přezkoumání	hospodaření	města	za rok		2006
07)	Rozpočtová	opatření	č.	1	až			6
08)	Změna		jednacího		řádu			ZM
09)	OZV č.3/2007, o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů							
10)	Určení	zastupitele	pro	územně	plánovací	činnost		
11)	Nominace uvolněných členů ZM do orgánů společností a organizací, kterých je město členem							
12)	Koncepce vytápění sídliště – vyjádření podpory zachování centrálního vytápění							
13)	Zřízení věcných břemen, prodeje a odkupy pozemků							
14)	Otevřený	dopis		MO	ODS15)			Diskuse

Kontrola	plnění	usnesení	ZM	:
04/03/02	zodp. IMŽP -	odkup pozemků na	trase „obchvatu“	
04/01/03	zodp. IMŽP -	směna ulic Tomkova –	Na Babí s	KHK
11/08/03	zodp. IMŽP -	převzetí pozemků v areálu	DPS od	AOPK ČR
09/04/04	zodp. IMŽP -	odkup garáže od	Veby a.s.	
16/04/06	zodp. IMŽP -	prodej pozemku p.č. 173/1 a /7 v k.ú. Honý (1070m ²)	Pavlu Nováčkovi	
12/06/04	zodp. IMŽP -	bezúplatný převod pozemku od	Veby po	demolici
11/06/05	zodp. IMŽP -	prodej domu čp. 334 v ulici	Pod Havlatkou	
12/06/05	zodp. IMŽP -	prodej pozemků pro výstavbu supermarketu	Penny Market	
12/01/07	zodp. IMŽP -	prodej pozemku ve Slunečné ulici –	Kubcovi	
13/01/07	zodp. IMŽP -	prodej pozemku ve Slunečné ulici –	J. Antl	

14/01/07 zodp. IMŽP - prodej pozemku p.č. 730/54 v k.ú. Hlavňov – Hrnčířovi
15/01/07 zodp. IMŽP - prodej pozemku st.č. 884/1 firmě CDS v jejich areálu

USNESENÍ

z 2. veřejného zasedání zastupitelstva města v roce 2007

ze dne 6. června 2007

01/02/2007

ZM schvaluje, aby z veřejného zasedání ZM byl po celé volební období pořizován zvukový záznam.

Zodpovídá: tajemník

Pro: 17 Proti: 0 Zdržel se: 0

02/02/2007

ZM schvaluje předložený návrh programu 2. veřejného zasedání ZM v roce 2007.

01) Zahájení

02) Schválení pořízení zvukového záznamu z jednání ZM

03) Schválení programu 2. zasedání ZM v roce 2007

04) Kontrola plnění usnesení ZM

05) Smlouva o založení Dobrovolného svazku obcí Lesy Policka a návrh stanov DSO

06) Závěrečný účet a Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření města za rok 2006

07) Rozpočtová opatření č. 1 až 6

08) Změna jednacího řádu ZM

09) OZV č.3/2007, o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů

10) Určení zastupitele pro územně plánovací činnost

11) Nominace uvolněných členů ZM do orgánů společností a organizací, kterých je město členem

12) Koncepce vytápění sídliště – vyjádření podpory zachování centrálního vytápění

13) Zřízení věcných břemen, prodeje a odkupy pozemků

14) Otevřený dopis MO ODS

15) Diskuse

Pro: 17 Proti: 0 Zdržel se: 0

03/02/2007

ZM schvaluje smlouvu o založení Dobrovolného svazku obcí Lesy Policka a návrh stanov tohoto svazku.

Zodpovídá: starostka

Pro: 18 Proti: 0 Zdržel se: 0

04/02/2007

ZM schvaluje Závěrečný účet města za rok 2006 s výhradou, Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření města Police nad Metují za rok 2006 a Opatření k odstranění nedostatků zjištěných ve Zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření města Police nad Metují za rok 2006.

Zodpovídá: FSO

Pro: 18 Proti: 0 Zdržel se: 0

05/02/2007

ZM schvaluje rozpočtová opatření č. 1 až 6, celkem ve výdajích 3 908 710,- Kč, příjmech 4 088 190,- Kč a ve tř. 8 minus 179 480,- Kč /snížení revolvingu/.

Zodpovídá: FSO

Pro: 18 Proti: 0 Zdržel se: 0

06/02/2007

ZM neschvaluje změnu jednacího řádu ZM, která by spočívala ve jmenovitém evidenci hlasování v zápisu z jednání.

Zodpovídá: starostka

Pro: 14 Proti: 3 Zdržel se: 1

07/02/2007

ZM schvaluje obecně závaznou vyhlášku č.3/2007, o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.

Zodpovídá: FSO

Pro: 18 Proti: 0 Zdržel se: 0

08/02/2007

ZM jmenuje místostarostu pana Zdeňka Kadidla určeným zastupitelem pro územně plánovací činnost.

Zodpovídá: místostarosta

Pro: 17 Proti: 1 Zdržel se: 0

09/02/2007

ZM schvaluje následující nominaci uvolněných členů ZM do řídicích a kontrolních orgánů společností a organizací, kterých je město Police nad Metují členem, nebo v nich má majetkový podíl:

a) starostka Ida Seidlmanová bude zastupovat město v: - Branka, o.p.s.- Dobrovolný svazek obcí Policka

b)	místostarosta	Zdeněk	Kadidlo	bude zastupovat	město v:
-	SHL	a.s.,	-	Euroregion	Glacensis,
-	Sdružení	obcí	pro	plynifikaci	Broumovska

c) oba alternativně v:

- Svaz měst a obcí ČR

Zodpovídá: starostka, místostarosta

Pro: 17 Proti: 0 Zdržel se: 1

10/02/2007

ZM podporuje zachování centrálního vytápění na sídlišti a tímto usnesením deklaruje, že na základě vyjádření většiny obyvatel sídliště nebude v žádném případě vycházet vstříc snahám o decentralizaci vytápění v této části města.

Zodpovídá: místostarosta

Pro: 18 Proti: 0 Zdržel se: 0

11/02/2007

ZM schvaluje zřízení věcného břemene ve prospěch oprávněného z věcného břemene T-Mobile Czech republic a.s. - právo uložení a provozování přípojky na veřejný rozvod el. energie na pozemcích města č. PK (674/1) a PK (672/3) a na pozemku p.č. 1201/9, kde město je vlastníkem podílu 1/62 celku, vše v k.ú. Pěkov, dále právo vstupu a vjezdu za účelem zajišťování provozu a údržby, včetně případné rekonstrukce a odstranění této přípojky a souhlasí s umístěním základnové stanice operátora GSM T-Mobile Czech Republic a.s. v k.ú.

Pěkov, včetně nově navržené trasy zemní kabelové přípojky na veřejný rozvod el. energie na pozemcích č. PK (674/1), PK (672/3) a p.č. 1201/9

Zodpovídá: IMŽP, místostarosta

Pro: 18 Proti: 0 Zdržel se: 0

12/02/2007

ZM schvaluje zřízení věcného břemene ve prospěch oprávněného z věcného břemene Telefónica O2 Czech Republic, a.s. - právo uložení, provozu, údržby a oprav podzemního vedení veřejné komunikační sítě v pozemcích města p.č. 1218, 1048/2, 1048/11, 1048/24, 1048/21, 1048/10, 255/3, 220/3, 220/2 a st.č. 267/3, vše v k.ú. Police nad Metují.

Zodpovídá: IMŽP, místostarosta

Pro: 18 Proti: 0 Zdržel se: 0

13/02/2007

ZM schvaluje prodej pozemku p.č. 1163/5 o výměře 1256 m² v k.ú. Police nad Metují panu Josefu Tautzovi. Kupní cena je stanovena ve výši 30,- Kč/m², celkovou kupní cenu ve výši 37.680,- Kč uhradí kupující při podpisu kupní smlouvy.

Zodpovídá: IMŽP, místostarosta

Pro: 18 Proti: 0 Zdržel se: 0

14/02/2007

ZM schvaluje prodej pozemku p.č. 30 v k.ú. Hlavňov, o výměře 2065 m² panu Jamesovi Štefaniakovi a panu Michalu Meierovi, každému jednou polovinou. Kupní cena je stanovena ve výši 30,- Kč/m², celková kupní cena ve výši 61.950 Kč bude uhrazena do 30 dnů od podpisu kupní smlouvy.

Zodpovídá: IMŽP, místostarosta

Pro: 18 Proti: 0 Zdržel se: 0

15/02/2007

ZM schvaluje prodej pozemků p.č. 1184/6 o výměře 3.759 m², st.č. 679/3 o výměře 46 m², p.č. 1184/4 o výměře 737 m² a st.č. 679/2 o výměře 12 m² společnosti A+R s.r.o. za kupní cenu

ve výši 1.821.600,- Kč.

Zodpovídá: IMŽP, místostarosta

Pro: 18 Proti: 0 Zdržel se: 0

16/02/2007

ZM schvaluje, aby v případě prodeje majetku města na splátky byly tyto splátky úročeny shodným úrokem jako je úrok z revolvingového úvěru města ke dni podpisu kupní smlouvy.

Zodpovídá: IMŽP, FSO

Pro: 17 Proti: 1 Zdržel se: 0

17/02/2007

ZM schvaluje prodej pozemku st.č. 544/2 o výměře 22 m² v k.ú. Velká Ledhuje panu Miloslavu Pfeiferovi. Kupní cena je stanovena ve výši 70,- Kč/m², celková kupní cena ve výši 1.540 Kč bude uhrazena při podpisu kupní smlouvy.

Zodpovídá: IMŽP, místostarosta

Pro: 18 Proti: 0 Zdržel se: 0

18/02/2007

ZM schvaluje prodej pozemku p.č. 212/17 o výměře 4.277 m² v k.ú. Police nad Metují panu

Tomáši Pohlovi. Kupní cena je stanovena ve výši 68,- Kč/m², celkovou kupní cenu ve výši 290.836,- Kč uhradí kupující třemi splátkami takto :

- 1) 100.000,- Kč uhradí kupující do 60 dnů od podpisu kupní smlouvy
- 2) 100.000,- Kč uhradí kupující do 30.6.2008
- 3) 90.836,- Kč uhradí kupující do 30.6.2009.

Zodpovídá: IMŽP, místostarosta

Pro: 18 Proti: 0 Zdržel se: 0

19//02/2007

ZM schvaluje prodej pozemku p.č. 758/81 o výměře 962 m² v k..ú. Velká Ledhuje manželům Ireně a Jaroslavovi Rutarovým do společného jmění manželů. Kupní cenu ve výši 346.320,- Kč uhradí kupující jednorázově z úvěru.

Zodpovídá: IMŽP, místostarosta

Pro: 17 Proti: 0 Zdržel se: 1

20/02/2007

ZM schvaluje prodej pozemku p.č. 758/68 o výměře 877 m² v k..ú. Velká Ledhuje Janě Jelínkové a Jaroslavu Hlaváčkoví. Kupní cenu ve výši 315.720,- Kč uhradí kupující jednorázově z úvěru.

Zodpovídá: IMŽP, místostarosta

Pro: 17 Proti: 0 Zdržel se: 1

21/02/2007

ZM schvaluje odkup pozemků p.č. 731/29 o výměře 2044 m² a p.č. 749/8 o výměře 224 m² v k.ú. Velká Ledhuje od spoluvlastníků paní Miluše Oppitzové, Marie Klikarové a Ing. Dany Kyselové. Kupní cena je stanovena dohodou ve výši 15.000,- Kč.

Zodpovídá: IMŽP, místostarosta

Pro: 18 Proti: 0 Zdržel se: 0

22/02/2007

ZM schvaluje uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí kupní na prodej části pozemku p.č. 731/3 v k.ú. Velká Ledhuje o výměře cca 700 m² s firmou Rtyňka s.r.o. pro výstavbu domu s 16 byt. jednotkami.

Zodpovídá: IMŽP, místostarosta

Pro: 18 Proti: 0 Zdržel se: 0

Průběh, komentář k usnesením:

K usnesení č. 3

Ing. Troutnar (vedoucí IMŽP) předložil zastupitelům důvodovou zprávu k založení Dobrovolného svazku obcí „Lesy Policka“. Založení tohoto svazku má za úkol zefektivnit hospodaření v městských a obecních lesích, využít možnosti k získání dotací a různých slev a bonusů při obchodování se dřevem. Zakládajícími členy DSO jsou obec Česká Metuje, městys Machov a město Police nad Metují, které mají podobnou výměru lesních majetků a funkci odborného lesního hospodáře zde vykonává tatáž osoba, pan Luboš Binar. Pan Binar předložil ekonomický rozbor DSO Lesy Policka, který vychází ze současné situace v jednotlivých obcích. Bonusy za prodej dřeva jsou vypláceny za objemové dodávky a druhové členění. Plátcovství DPH bude přínosem při nákupech materiálů. Po založení svazku bude mít město ve svém rozpočtu ve výdajích pouze náklad na pojištění lesů a v příjmech výnosy z hospodaření DSO.

K usnesení č. 4

Starostka informovala zastupitele o výsledku provedeného přezkoumání hospodaření města za rok 2006 pracovníky KÚ KHK, které proběhlo ve dnech 7. – 8. 11.2006 a 16. - 17. 4. 2007.

Zprávu o výsledku hospodaření a opatření k odstranění chyb předložila pí J. Kosinková (vedoucí FSO). Podala vysvětlení k nedostatkům uvedeným ve vlastní kontrolní zprávě. To, že závěr kontroly nebyl bez výhrad bylo způsobeno chybou při zaúčtováním několika položek. V této souvislosti poukázala na problém v nevyjasněné metodice účtování. Pro dokumentaci složitosti městského účetnictví uvedla, že město v současné době vede 11 bankovních účtů a své přiznání k dani z příjmu podává bez daňového poradce.

K usnesení č. 5

J. Kosinková vysvětlila předložený návrh změn rozpočtu, který obsahuje - daň z příjmu za město za rok 2006, dotaci a vydání prostředků na výplatu soc. dávek, dotaci z KHK na výdaje jednotek sboru dobrovolných hasičů, změnu pronájmu bytu č. 5 v domě čp. 209 ul. Nádražní a výtěžek z VHP za rok 2006 ve výši 265 554,- Kč.

K usnesení č. 6

Starostka uvedla návrh zastupitele pana Petra Scholze, který na 1. zasedání ZM požádal, aby v zápisu z jednání ZM bylo jmenovitě uváděno jak každý z členů ZM hlasoval, a tím byla dána občanům možnost zpětně dohledat postoje jednotlivých zastupitelů k projednávaným otázkám. Touto problematikou se zabývala RM na svém 8. zasedání a svým usnesením 08/08/2007 navrženou změnu jednacího řádu ZM nedoporučuje.

P. Scholz – na jmenovitém hlasování trvám, občané mají právo vědět, kdo pro co zvedl ruku, tento postup má své opodstatnění.

I. Seidlmanová – je možné využít záznamu jmenovitého hlasování při hlasování o problémových usneseních, ale aplikovat tento postup při každém hlasování se nám zdá administrativně náročné. V žádném případě to neznamena, že se chceme zbavovat zodpovědnosti a skrývat se do anonymity.

V. Klusáčková – vznesla dotaz, zda by nebylo vhodné navržené usnesení doplnit o dodatek, ve kterém by bylo přímo napsáno, že se v závažných případech bude hlasovat jmenovitě.

I. Seidlmanová - zastupitelé, kteří předkládají určité návrhy, mají možnost o tomto způsobu hlasování kdykoliv v průběhu zasedání ZM požádat.

K	usnesení	č.	7
----------	-----------------	-----------	----------

Ing. P. Pohner (tajemník) – podal vysvětlení k předkládané vyhlášce novelizující nedávno schválenou vyhlášku o poplatcích za odpady. Změněná vyhláška se liší od původní pouze nahrazením povinnosti předkládat rodné číslo povinností předkládat datum narození poplatníka. Na tuto případnou kolizi se zákonem o ochraně osobních údajů jsme byli upozorněni paní Bc. Bauerovou z odboru dozoru a kontroly veř. správy MV.

K	usnesení	č.	8
----------	-----------------	-----------	----------

Starostka uvedla, že usnesení vychází z návrhu odboru výstavby, který požádal dle § 47 a dalších zákona č. 183/2006 Sb. (stavební zákon) o určení zastupitele, který bude spolupracovat na návrhu zadání územního plánu, návrhu pokynů pro zpracování návrhu územního plánu a na vyhodnocení výsledků projednání a zpracování návrhu rozhodnutí o námitkách. Výše navržený kandidát – Zdeněk Kadidlo byl doporučen RM a stavební komisí.

K	usnesení	č.	9
----------	-----------------	-----------	----------

Starostka seznámil přítomné s návrhem na nominaci starostky a místostarosty do řídicích a kontrolních orgánů společností a organizací, kterých je město Police nad Metují členem, nebo v nich má majetkový podíl. Zdeněk Kadidlo doplnil, že po uhrazení posledních splátek SFŽP a zrušení zástav, dojde k zániku Sdružení obcí pro plynofikaci Broumova.

K	usnesení	č.	10
----------	-----------------	-----------	-----------

Ing. V. Seidl (člen Dozorčí rady TS Police nad Metují s.r.o.), informoval o situaci s kotelnou na sídlišti. Odběratele tepla na sídlišti určitě přivítali letošní mírnou zimu. Technické služby prodaly přibližně o 2 tis. GJ méně tepla než obvykle, což se projeví i ve snížení nájemného

odváděného městu v částce cca 105 tis. Kč. Dalším jevem, který odběratelé určitě ocení je snížení ceny plynu o cca 13%.

Odběratelé, kteří jsou napojeni na centrální vytápění na sídlišti vyjádřili svá stanoviska ke způsobu vytápění svých domů v příštím období. Všichni, kromě paneláku čp. 287 chtějí i nadále odebírat teplo ze sídlištní kotelny. Technické služby, tak jak slíbily, hledají cesty, které povedou ke snížení ceny tepla. V současné době probíhá poptávkové řízení na intenzifikace kotelny, zásadním nedostatkem současné kotelny je nízká účinnost. Všechny pět dotázaných firem se shodlo, že je zapotřebí nahradit stávající kotle novými kondenzačními s účinností okolo 100%. Tato investice je zhruba odhadována na 3 mil. Kč. Možností jak tuto rekonstrukci financovat je několik:

- z rozpočtu města v příštím roce, probíhají jednání o možnosti získání dotace.
- z úvěru, který uzavřou TS a budou to financovat oni ze svého rozpočtu a nebo nám
- z půjčky od dodavatele plynu

Nedílnou součástí rozhodnutí o intenzifikaci kotelny na sídlišti musí být smluvní závazek odběratelů, že budou odebírat teplo alespoň po dobu splácení investice. RM navrženým usnesením žádá ZM o vyjádření podpory centrálnímu vytápění sídliště.

P. Scholz – máme nyní nějakou informaci, zda panelový dům čp.287 stále trvá na odpojení ze systému.

Ing. V. Bučok- v současné době nemám nové zprávy. Pokud máme zájem o získání dotace na rekonstrukci kotelny, měli bychom požádat do konce září.

K	usnesení	č.	14
----------	-----------------	-----------	-----------

Z. Kadidlo informoval zastupitele o prodeji výše uvedeného pozemku, který byl původně v územním plánu určen na stavbu parkoviště k bývalému lyžařskému vleku. Po likvidaci vleku, ztrácí toto využití smysl. Firma STEMA (klempířství a stavební práce) chce na tomto pozemku zřídit svoji provozovnu.

K	usnesení	č.	15
----------	-----------------	-----------	-----------

Místostarosta podal informaci o změně rozsahu prodávaného pozemku společnosti A + R s.r.o., Původně žádané pozemky k odkoupení měly mít větší výměru, ale posunutím stavby na pozemky firmy Pejskar a spol. již společnost A+R s.r.o. pozemek v tak velkém rozsahu nepotřebuje.

Ing. J. Vlček – touto změnou dochází ke snížení příjmu do městského rozpočtu o částku 200 tis. Kč.

K	usnesení	č.	16
----------	-----------------	-----------	-----------

Ing. J. Vlček – nelíbí se mi, že město prodává své majetky na splátky bez úroků. Nabyvatelé si tak dělají z města banku. Městský rozpočet je sám dost napnutý a nemůže si dovolit bezúročně půjčovat. Navrhují, abychom přijali obecné pravidlo, že pokud budeme prodávat na splátky, tak aby byly úročeny alespoň ve výši kontokorentního úvěru města. Dnes vám nikdo nic nedá zadarmo.

P. Scholz – mám strach, abychom neodradili případné zájemce

Ing. J. Vlček – musíme vycházet z toho, že dnes není nic zadarmo a město není ve finanční kondici, aby mělo na rozdávání. Pokud si potenciální zájemci seženou peníze jinde a výhodněji budeme jenom rádi, musíme se chovat podle společenského prostředí.

Z. Dostál – bude se toto pravidlo vztahovat i na již schválený prodej pozemků p.Gumulákovi, který také zažádal o splátkové platby.

Ing. J. Vlček – zde došlo již k podpisu smlouvy, nelze měnit.

K	usnesení	č.	18
----------	-----------------	-----------	-----------

Z. Kadidlo seznámil zastupitele se záměrem prodeje pozemku ing. T. Pohla. Jedná se o pozemek v podnikatelské zóně, v sousedství stavebnin (p. Karpf). Pozemek se musí vyjmout ze zemědělského půdního fondu. Jelikož žadatel bude pravděpodobně čerpat úvěr na

budování firmy a nechce zatím snižovat hodnotu pozemku věcným břemenem, je dohodnuto, že smlouvu o věcném břemenu uzavře v budoucnu.

Diskuze, informace:

I.Seidlmanová – 9. 3. letošního roku jsme dostali v elektronické a písemné podobě otevřený dopis od MS ODS adresovaný vedení města, RM a ZM. Tento dopis byl otištěn v březnovém měsíčníku. Rada města 11. 4. 07 diskutovala na toto téma a přijala usnesení č. 02/09/07. RM bere na vědomí tento dopis podepsaný zástupci MS ODS předsedkyní Bc. M. Trnovskou, místopředsedou P. Scholzem, J. Škopem a M. Lacinou a konstatuje, že ODS jako strana podílející se na vedení města v pozici místostarosty, tří členů RM a sedmi členy ZM má mnoho příležitostí prosazovat své požadavky a náměty v orgánech města. RM nerozumí co vedlo místní organizaci ODS k formě otevřeného dopisu a spodivem konstatuje, že ani jeden výše uvedený člen ODS či volený zástupce tyto zmiňované náměty aktivně ani pasivně nepřednesl na jednání orgánu města či odborných komisí. RM považuje tuto formu komunikace za necitlivou k práci rady, zastupitelstva města a ostatním orgánům města, jejichž členy jsou i členové či volení zástupci za ODS, včetně výše jmenovaných signatářů podpisu. RM přijala tímto usnesením své stanovisko k předložení „otevřeného“ dopisu na nejbližším zasedání ZM. Následně proběhlo jednání zástupců strany nezávislých a strany MS ODS, kde došlo k vyjasnění některých názorů a smyslu otevřeného dopisu. P. Scholz (místopředseda MS ODS) předal vedení města dopis, jehož součástí je uvedení hlavních priorit v nejbližší budoucnosti. Mým zájmem není na toto téma se veřejně domlouvat, navrhuji svolat neveřejné jednání v září letošního roku. Zastupitelé budou mít čas na promyšlení a teprve až vznikne konstruktivní pracovní materiál, budeme v jednání pokračovat na veřejném zasedání. Dále navrhuji zařadit do programu pracovního zasedání jednací řád Finančního výboru ZM a další velmi závažný bod, který se týká převodu zařízení Domova důchodců Police nad Metují pod město. Starostka seznámila zastupitele s dopisem náměstka hejtmána KHK p. Miloslava Plasse o bezúplatném převodu zařízení DD Police n. M., včetně majetku a pracovně právních vztahů k zaměstnancům. Navrhuji pana náměstka pozvat na pracovní zastupitelstvo.

P. Scholz – naší snahou je navázat na práci předešlých zastupitelů a postavit základy pro další akce realizovatelné výhledově za 10 let. V návaznosti na „otevřený“ dopis jsme zpracovali materiál k diskuzi zastupitelům případně veřejnosti pro další rozvoj města.

Z. Kadidlo – firma Maratonstav, která bude stavět v lokalitě pod sídlištěm dům s 16 b.j. již požádala o územní rozhodnutí a má všechna potřebná vyjádření k zahájení stavby. Po konzultaci na Ministerstvu pro místní rozvoj, by bylo možné získat dotaci (rok 2008) na výstavbu infrastruktury ve výši 80 tis. Kč na každý byt (1.280 tis. Kč na dům). Dotace by se pak použila k úhradě přístupových chodníků a přilehlého parkoviště.

Ing. J. Vlček – v radě jsme se usnesli, ať si to stavebník nyní rozpočítá včetně parkoviště a v případě přidělení dotace s akceptovatelnými podmínkami pro město se potom tato částka vyjme.

I.Seidlmanová – odbor IMŽP nemohl předložit k dnešnímu jednání toto usnesení, protože nejsou ještě dořešeny některé skutečnosti. Tento záměr prošel stavební komisí a my zastupitelé jsme také stavbu podpořili. Víme, že fa Maratonstav chce v co nejbližší době zahájit stavbu a tak bychom měli zaujmout nějaké stanovisko.

Z. Kadidlo – Maratonstav zřídil dceřinou společnost Rtyňka s.r.o. a žádá od vlastníka pozemků souhlas se stavbou a sepsání smlouvy o smlouvě budoucí kupní na prodej části pozemků. Je zapotřebí dnes nechat schválit toto usnesení.

Ing. V. Seidl – chtěl bych podat informaci o současném stavu městské ČOV, navrhuji zařadit toto téma do zde zmiňovaného pracovního zasedání ZM. Od roku 2010 budou platit nová pravidla pro čištění vod, která současná technologie naší ČOV nesplňuje. Jedná se o strategické rozhodnutí, v současné době TS Police n.M. jednají s firmami, které připravily studii a umějí podat žádost o dotaci na Ministerstvo živ. prostředí, které vypsalo dotační

tituly. V současné době je tam větší obnos financí a čím se bude prodlužovat doba od podání žádosti, tak se tento zdroj bude snižovat. Odhaduje se, že by dotace mohla pokrýt 80% předpokládaných nákladů, studie hovoří o celkových nákladech cca 30 mil. Kč. Abychom splnili podmínky k získání dotace, musí také stoupnout kapacita ČOV. Cena za vyhotovení projektu a podání žádosti se pohybuje kolem 650 tis. Kč. Musí se dořešit kompletní kanalizační síť celé Police n.M. (Radešov, Záměstí, Pěkov atd.). Žádost o dotaci by se měla podat nejpozději do září 2007. Částku za zpracování žádosti 400 tis. Kč musí zaplatit město, coby investor a musí být vypsáno výběrové řízení, proto navrhuji řešit v co nejbližším možném termínu.

Ing. J. Vlček – k danému problému jsou tři možnosti řešení –prodat ČOV, sehnat finance a zainvestovat, tak abychom splnili limity a nebo protáhnout potrubí do Hronova a napojit se na čističku v Náchodě. ČOV pro nás znamená určitý příjem do městského rozpočtu, neradi bychom ji zavřeli a tak je snaha najít reálné řešení.

I. Seidlmanová - z důvodu závažnosti navrhuji svolat pracovní ZM v termínu 27.6.2007.

Ing. J. Vlček – navrhuji ve spolupráci s odborem FSO provést revizi rozpočtu roku 2007, důvodem je skutečnost, že letošní rok se po stránce finanční nevyvíjí dobře. Práce na Pellyho domě se prodražují, zatím se nám nepodařilo prodat objekt bývalých TS (1,6 mil. Kč), přišli jsme o příjem do rozpočtu 200 tis. Kč z prodeje pozemku Penny marketu, dále je zapotřebí v souvislosti s ČOV provést střednědobý výhled možného financování.

P. Scholz – nelíbí se mi přístup státní policie, není vidět v ulicích, zvláště v ranních hodinách, kdy se mládež vrací domů.

I. Seidlmanová – opět budu na toto téma diskutovat s npor. Pavlem Leppeltem, současným vedoucím obvodního oddělení Policie ČR.

V samotném závěru si občané Hlavňova (.B. Toman, L. Feranec, Hrnčířová a O. Jiránek) a zástupci OV Hlavňov (M. Vacek, K. Beneš) vyjasňovali své názory k funkčnosti osadního výboru a k jeho současnému personálnímu obsazení. Do diskuze se zapojilo vedení města a zastupitelé. Starostka vyzvala obě strany sporu ke smířcímu jednání za účasti vedení města. Jednání bylo ukončeno v 19,15 hodin.

Zápis vyhotoven 14.6.2007

1. ověřovatel :

Starostka:

Mgr. Ida Seidlmanová

2. ověřovatel :