

ZÁPIS Z 6. VEŘEJNÉHO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA POLICE NAD METUJÍ V ROCE 2016

konaného dne 14. 12. 2016 v 17,00 hod. na sále Pellyho domů
v Polici nad Metují

Přítomni	:	dle presenční listiny
Pozdní příchod	:	
Předčasný odchod	:	
Nepřítomni	:	
Hosté	:	za TS s.r.o. Ing. Pavel Kalibán, ředitelka MŠ D. Baláková ředitelka knihovny V. Plachtová, ředitel ZŠaMŠ Mgr. Karel Nývlt, zást. ředitel ZŠaMŠ Zdeněk Teichman
Ověřovatelé zápisu	:	Radek Starý, Ing. Jiří Vlček
Zapisovatelka	:	Dagmar Hauschková

a) Zahájení jednání místostarostou města

Zahajuji 6. veřejné zasedání ZM v roce 2016, které jsem svolala v souladu se zákonem o obcích. Vítám všechny přítomné členy ZM, vedoucí odborů MěÚ, ředitele a vedoucí organizací zřizovaných městem.

Zapisovatelkou dnešního jednání stanovuji paní Dagmar Hauschkovou.

Ověřovateli zápisu z dnešního jednání stanovuji pana Radka Starého a Ing. Jiřího Vlčka.

V době zahájení zasedání ZM je přítomno 21 členů ZM z celkového počtu 21 členů.

ZM je usnášeníschopné!

b) Dovoluji si Vám předložit program dnešního jednání :

- 1) Zahájení
- 2) Schválení programu 6. zasedání ZM v roce 2016
- 3) Kontrola plnění usnesení ZM
- 4) Volba přisedící Okresního soudu v Náchodě
- 5) Zpráva KV ZM o kontrole vytíženosti pracovníků, vyhlášek a nařízení města a zimní údržby
- 6) OZV č. 02/2016 o stanovení systému nakládání s odpady
- 7) OZV č. 03/2016 o místním poplatku za likvidaci odpadů
- 8) Odstranění stavby čp. 200
- 9) Demolice budov v areálu společnosti MILPO
- 10) Akční plán města Police nad Metují
- 11) Změna rozpočtu č. 12 - položky rozpočtového opatření č. 44 – 47
- 12) Pravidla rozpočtového provizoria na rok 2017
- 13) Dodatek č. 2 ke Smlouvě o úvěru uzavřené s KB a.s.
- 14) Přijetí revolvingového úvěru pro rok 2017
- 15) Prodeje pozemků
- 16) Diskuze
- 17) Obrazová prezentace událostí ve městě v II. pololetí roku 2016

Kontrola plnění usnesení ZM :

- | | | |
|----------|------------|--|
| 11/08/03 | zodp. IMŽP | - převzetí pozemků v areálu DPS od AOPK ČR – restituce? |
| 13/04/09 | zodp. IMŽP | - uzavření smluv o smlouvě budoucí na pozemky pod plánovanou cyklostezkou – zbývá AOPK |
| 09/05/15 | zodp. IMŽP | - přijetí pozemku p.č. 1100/4 v k.ú. V. L. darem od manželů Pastorkových |
| 07/03/16 | zodp. IMŽP | - prodej vodovodu v ulici U Lesovny společnosti VaK Náchod |
| 12/03/16 | zodp. IMŽP | - směna pozemků v rámci komplexních pozemkových úprav v Pěkově a na Honech |

USNESENÍ

z 6. veřejného zasedání zastupitelstva města v roce 2016 ze dne 14. prosince 2016

01/06/2016

ZM schvaluje předložený návrh programu 6. veřejného zasedání ZM v roce 2016.

- 1) Zahájení
- 2) Schválení programu 6. zasedání ZM v roce 2016
- 3) Kontrola plnění usnesení ZM
- 4) Volba přísedící Okresního soudu v Náchodě
- 5) Zpráva KV ZM o kontrole vytiženosti pracovníků, OZV týkajících se poplatků a zimní údržby
- 6) OZV č. 02/2016 o stanovení systému nakládání s odpady
- 7) OZV č. 03/2016 o místním poplatku za likvidaci odpadů
- 8) Odstranění stavby čp. 200
- 9) Demolice budov v areálu společnosti MILPO
- 10) Akční plán města Police nad Metují
- 11) Změna rozpočtu č. 12 - položky rozpočtového opatření č. 44 – 47
- 12) Pravidla rozpočtového provizoria na rok 2017
- 13) Dodatek č. 2 ke Smlouvě o úvěru uzavřené s KB a.s.
- 14) Přijetí revolvingového úvěru pro rok 2017
- 15) Prodeje pozemků
- 16) Diskuze
- 17) Obrazová prezentace událostí ve městě v II. pololetí roku 2016

Pro: 21 Proti: 0 Zdržel se: 0

02/06/2016

Zastupitelstvo města Police nad Metují volí paní Bc. Š. P. nar. xx.xx.xxxx, bytem xxxx, Police nad Metují do funkce přísedícího Okresního soudu v Náchodě.

Zodpovídá: starostka

Pro: 21 Proti: 0 Zdržel se: 0

03/06/2016

Zastupitelstvo města Police nad Metují bere na vědomí zprávu Kontrolního výboru zastupitelstva o kontrole:

- a) vytiženosti pracovníků zařazených do organizační struktury města
- b) obecně závazných vyhlášek města vydaných na základě zákona o místních poplatcích
- c) zimní údržby města

Zodpovídá: předseda KV ZM

Pro: 20 Proti: 0 Zdržel se: P. Rutar

04/06/2016

Zastupitelstvo města Police nad Metují schvaluje obecně závaznou vyhlášku č. 02/2016 o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území města Police nad Metují.

Zodpovídá: IMŽP

Pro: 21 Proti: 0 Zdržel se: 0

05/06/2016

Zastupitelstvo města Police nad Metují schvaluje obecně závaznou vyhlášku č. 03/2016, o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.

Zodpovídá: FSO

Pro: 21 Proti: 0 Zdržel se: 0

06/06/2016

Zastupitelstvo města Police nad Metují schvaluje odstranění stavby čp. 200 na pozemku st. p. č. 279 v k. ú. Police nad Metují.

Zodpovídá: IMŽP

Pro: 21 Proti: 0 Zdržel se: 0

07/06/2016

Zastupitelstvo města Police nad Metují schvaluje celkovou demolicí všech objektů v areálu MILPO s tím, že město v budoucnosti doplní uliční čáru v ul. Zahradní a Na Prádle vhodným urbanistickým řešením.

Zodpovídá: IMŽP

Pro: 21 Proti: 0 Zdržel se: 0

08/06/2016

Zastupitelstvo města Police nad Metují schvaluje Akční plán města Police nad Metují.

Zodpovídá: místostarosta

Pro: 21 Proti: 0 Zdržel se: 0

09/06/2016

Zastupitelstvo města Police nad Metují schvaluje změnu rozpočtu č. 12 - položky rozpočtového opatření č. 44 – 47. Celkově znamenají rozpočtová opatření zvýšení příjmů o 1.615.270 Kč, zvýšení výdajů o částku 10 270 Kč a snížení financování o 1 605 000 Kč.

Zodpovídá: FSO

Pro: 21 Proti: 0 Zdržel se: 0

10/06/2016

Zastupitelstvo města Police nad Metují schvaluje Pravidla rozpočtového provizoria na rok 2017.

Zodpovídá: FSO

Pro: 21 Proti: 0 Zdržel se: 0

11/06/2016

Zastupitelstvo města Police nad Metují schvaluje dodatek č. 2 ke Smlouvě o úvěru, reg. č. 7360010200011, uzavřené s Komerční bankou a.s. dne 03.02.2010.

Zodpovídá: FSO

Pro: 21 Proti: 0 Zdržel se: 0

12/06/2016

Zastupitelstvo města Police nad Metují schvaluje uzavření smlouvy o revolvingovém úvěru č. 99016724622 s Komerční bankou a.s., na úvěr do výše limitu 9.000.000 Kč.

Zodpovídá: FSO

Pro: 21 Proti: 0 Zdržel se: 0

13/06/2016

Zastupitelstvo města Police nad Metují schvaluje prodej části pozemku p. č. 330/6 v k. ú. Police nad Metují o výměře cca 10 m² panu R. G., nar. dne xx.xx.xxxx, bytem xxxx, 549 54 Police nad Metují. Kupní cena je stanovena na 40,- Kč/m², celková kupní cena činí 400,- Kč. Náklady spojené s oddělením a převodem pozemku v katastru nemovitostí uhradí kupující.

Zodpovídá: IMŽP

Pro: 21 Proti: 0 Zdržel se: 0

14/06/2016

Zastupitelstvo města Police nad Metují schvaluje prodej pozemku st. p. č. 29/2 v k. ú. Velká Ledhuje o výměře 142 m² panu J. B., nar. dne xx.xx.xxxx, bytem xxxx, 549 54 Police nad Metují. Kupní cena je stanovena na 70,- Kč/m², celková kupní cena činí 9.940,- Kč. Náklady spojené s oddělením a převodem pozemku v katastru nemovitostí uhradí kupující.

Zodpovídá: IMŽP

Pro: 21

Proti: 0

Zdržel se: 0

Průběh, komentáře k usnesením:

K usnesením č. 2 – starostka uvedla, že předsedkyně Okresního soudu v Náchodě požádala zastupitele o spolupráci při získávání přísedících, kteří by působili v senátu okresního soudu. Důvodem je nedostatečný počet přísedících. O tuto funkci projevila zájem Bc. Š. P. z xxxx. Rada města tuto kandidátku doporučuje.

K usnesení č. 3 – starostka informovala o předložení zprávy, která byla panu tajemníkovi předána v písemné podobě v pondělí (12. 12. 2016), v úterý byla prokonzultována vedením města a ve středu rozeslána zastupitelům. Dnes bereme pouze na vědomí, detailní projednání plánujeme na pracovním zasedání v lednu a v únoru, kde by mělo být připraven konkrétní návrh usnesení pro veř. zasedání ZM, obsahující reakci na zjištění uvedené v kontrolní zprávě. Chci upozornit, že kontrolní výbor je kontrolním orgánem ZM. Zastupitelé volí jeho členy a stanoví mu úkoly. Kontrolní výbor pak předkládá své zprávy ZM. Nejedná se tedy, jak je nesprávně uvedeno v hlavičce zápisu kontrolního výboru, o kontrolní výbor při MěÚ Police nad Metují.

P. Rutar, předseda KV ZM - samozřejmě víme, že kontrolní výbor je orgánem ZM. Zápis z kontroly a všech 280 stran příloh jsme předali panu tajemníkovi po předchozí konzultaci s ním, tak aby jej mohl před zasedáním ZM rozeslat zastupitelům a připravit návrh na usnesení. Tento dohodnutý a oboustranně odsouhlasený postup může pan tajemník potvrdit.

J. Rutarová, vedoucí CKVS – zápis jsem obdržela až dnes, ráda bych se zúčastnila lednového prac. zasedání, kde vše detailněji probereme. Některá čísla nárůstu odpracovaných hodin se mohou zdát děsivá, ale je třeba si uvědomit, že se z velké části jedná o hodiny odpracované na podporu spolků, ochotníků, ZUŠ atd. Ráda po prostudování materiálu zodpovím všechny dotazy.

Starostka – zprávu dále obdrželi FSO, MPM, CKVS a TS Police n. M. s.r.o., těch všech se kontrola týká.

K usnesení č. 4 - Ing. J. Troutnar uvedl, že předložený návrh vyhlášky nahrazuje stávající vyhlášku č. 3/2015, upravenou podle doporučení pracovníků Ministerstva vnitra ČR. Původní vyhláška byla zestručněna. Byl vypuštěn text označený jako nadbytečný (tzn. text opisující text zákona) – byly zcela vypuštěny definice základních pojmů, vypuštěn text o dopravní překážce, neboť toto řeší zákon o pozemních komunikacích, byl upřesněn biologický odpad rostlinného původu, rozděleny plasty, nápojové kartony, čiré sklo a barevné sklo, jako místo pro odevzdání odpadu byla vypuštěna sběrna a výkupna kovů, protože se město na jejím provozu organizačně ani finančně nepodílí. Adresně byly přidány pytle jako nádoby na zbytkový odpad. Nově byla definována stanoviště sběrných nádob na jednotlivé skupiny komunálních odpadů, zredukováno bylo nakládání se stavebním odpadem, neboť v tomto nelze stanovit povinnosti. Zcela byl vypuštěn text o sankcích a vypuštěna příloha č. 2 sběrný dvůr, jehož lokalizace byla přidána do základního textu. Touto úpravou by měly být odstraněny nesprávnosti a zákonu neodpovídající stav stávající vyhlášky. Základní parametry stanoveného odpadového systému zůstávají zachovány.

J. Seifert – jak se nám vyvíjí trend z hlediska třídění odpadu ve městě, mám na mysli současný stav a výše komunálního odpadu, směsný odpad a tříděný odpad?

Ing. J. Troutnar – mírně stoupá množství směsného odpadu, množství tříděného neklesá, ale také nijak významně nestoupá. Každý rok dávám do Polického měsíčníku sumář, kolik jednotlivých odpadů se vytrídilo, tabulka bude otištěna i letos.

K usnesení č. 5 – Mgr. J. Škop uvedl, že vyhláška byla doplněna o nový výpočet. Upraveny připomínky vyplývající z kontroly dozoru MV – dvě připomínky byly ryze formální (např. nepřesný odkaz na text zákona), jedna byla věcná (lhůty pro ohlašování některých změn byly nastaveny delší, než připouští zákon). Výše poplatku se nemění a zůstává shodná s rokem 2016, roční sazba poplatku bude snížena o 122 Kč poplatníkům, kteří uhradí poplatek v plné výši nejpozději do 30. 4. daného

kalendářního roku a v poměrné výši poplatníkům, kterým poplatková povinnost vznikne v průběhu kalendářního roku a poplatek zaplatí do 15 dnů od vzniku této povinnosti. Celková výše poplatku se vypočítává dle předpokládaných nákladů na likvidaci odpadu děleno počtem poplatníků. V letošním roce náklady na likvidaci odpadů mírně vzrostly, ale RM navrhuje pro rok 2017 ponechat poplatek v původní výši. V současné době leží ve sněmovně novela zákona o poplatcích, která do naší vyhlášky zasáhne, hledali jsme nejschůdnější řešení v článku 7 osvobození a úlevy, na jehož znění bude mít novela dopad, ale nakonec jsme znění vyhlášky ponechali v původním rozsahu s tím, že po schválení novely předložíme ke schválení úpravu vyhlášky.

K usnesení č. 6 – Mgr. J. Škop seznámil zastupitele se stavem bytového domu čp. 200 v Nádražní ulici, při výjezdu z Police. Uvedl, že stavební komise již delší dobu městu doporučuje odstranění tohoto objektu. Možnou úpravu prostoru pod Havlatkou řeší architektonická studie Ing. Arch. Skalického, která byla prodiskutována v rozvojové i stavební komisi. Plochu je navrhováno využít pro parkoviště se zázemím. Studie také počítá s narovnáním komunikace na Radešov, kde bude odstraněna nepřehledná zatáčka ze směru od Radešova. Objektem zázemí parkoviště bude doplněna uliční čára Nádražní ulice, která je dnes přerušena. Po schválení likvidace domu čp. 200 zastupitelstvem, bude stávajícím nájemníkům postupně nabídnuto náhradní bydlení - jedná se o 5 obsazených bytů s celkem 10-ti nájemníky. Pro financování realizace studie Ing. Skalického se rýsuje možnost využít jednoho z integrovaného regionálního operačního programu podporujícího zřízení parkovišť, která se nacházejí 150 m od autobusových či vlakových nádraží. Tuto podmínku splňujeme. V současné době není tato výzva vyhlášena, ale čas využijeme na přípravu projektu. Pokud bychom chtěli započít s demolicí dříve, než bude tento program otevřen, tak Ministerstvo pro místní rozvoj vyhlásilo letos na podzim dotační titul na demolici vybydlených domů.

K usnesení č. 7 - Mgr. J. Škop informoval, že na toto téma demolice MILPO proběhlo pracovní zasedání ZM, kde se mohli zastupitelé vyjádřit a tuto problematiku prodiskutovat. Město usilovalo o získání areálu MILPO do svého majetku, a to z důvodu strategické polohy areálu v centru města a zhoršujícího se stavu objektů, jejichž oprava, přes opakované žádosti města, nebyla pro insolventního vlastníka provedena. Provozní budovy jsou v havarijním stavu, jediné administrativní budova je vyhovující. Stavební komise se jednohlasně shodla, že bude nejlépe odstranit všechny budovy a ponechat tento prostor k dalšímu možnému využití a zástavbě. I když se jedná o objekt, který není památkově chráněn, přesto se o něj památkáři zajímají, a to z pohledu zachování urbanistické hodnoty zóny přiléhající a dotvářející historickou uliční zástavbu centra města. Město se bude muset zavázat tento prostor do budoucna vhodně urbanisticky dotvořit. Oslovili jsme také místní architekty, kteří doporučují objekty zbourat a ponechat volný prostor. Diskutovalo se i na téma rekonstrukce sociálních bytů, kde bychom mohli získat dotaci 690 tis. Kč/byt, ale tato možnost se nám nabízí i v případě stavby na zelené louce.

K usnesení č. 8 - Mgr. J. Škop uvedl, že akční plán je pouze uzavření celého procesu projednání strategického plánu města, resp. převedením obecných záměrů strategického plánu na konkrétní záměry. Některé ze záměrů jsou již plněny a byly plněny v minulosti, některé přicházejí jako nová výzva. V převážné většině záměrů se jedná o investiční záměry, které vycházejí z podkladu, který byl vypracován v červnu t. r. v návaznosti na prověřování možností financování akce ZUŠ v konkurenci s jinými akcemi města.

Z tohoto podkladu vychází i návrh investic na rok 2017. Oba materiály nejsou ve vzájemném rozporu. Návrh investic je o něco pestřejší než akční plán, a to z toho důvodu, že návrh investic se zabývá i oblastmi, se kterými strategický plán města nepočítá. Náklady i termíny realizace jsou spíše orientační, neb k řadě záměrů nemáme konkrétní projektovou dokumentaci. Tyto údaje mohou být předmětem každoroční aktualizace materiálu.

J. Seifert – navrhuji upravit v akčním plánu pod číslem aktivity 3.1.2.1. „záměr“ na otevřený záměr - využití místa po demolicí MILPO a dále pod č. aktivity 4.1.1.1. zakoupení a pořízení mobilních kamer.

Mgr. J. Škop – doplníme dle požadavku, tyto požadavky korespondují se závěry strategického plánu.

K usnesení č. 9 – Ing. H. Ištuková okomentovala tabulku rozpočtových změn.

K usnesení č. 10 – Ing. H. Ištuková uvedla, že město nemá dosud schválen rozpočet pro příští rok. Aby mohlo hospodařit, je třeba schválit rozpočtové provizorium, dle kterého bude město hospodařit do

doby schválení rozpočtu. Předkládáme základní 4 pravidla, dle kterých se město v době před schválením rozpočtu řídí. Příjmy a výdaje z doby provizoria se po schválení rozpočtu stávají součástí rozpočtu.

K usnesení č. 11 – Ing. H. Ištoková informovala o změnách smlouvy a uvedla, že dodatek č. 2 se týká smlouvy, kterou máme uzavřenu na úvěr na akci „Intenzifikace ČOV Police nad Metují“. Dodatek se týká podmínky vedení platebního styku. Ve stávající smlouvě je, že je třeba 70 % platebního styku vést u úvěrující banky. V novém dodatku je podmínka změněna v souladu s novými všeobecnými podmínkami banky a je zde závazek vést platební styk minimálně v poměru úvěrové angažovanosti banky. Město má většinu úvěrů u Komerční banky. U této banky také vede veškerý platební styk, takže tato podmínka není pro město problém.

K usnesení č. 12 – Ing. H. Ištoková uvedla, že také pro další rok je předkládán návrh smlouvy o revolvingovém úvěru. Pokud budou realizovány projekty z dotací, bude tento úvěr potřeba pro zajištění předfinancování těchto akcí. Limit úvěru je 9 mil. Kč, úroková sazba Pribor denní + odchylka 0,44 %, cena za rezervaci zdrojů 0,15 % z nečerpaného úvěru, měsíční poplatek 50 Kč. Zajištění úvěru se nesjednává.

K usnesení č. 13 – Mgr. J. Škop uvedl, že o prodej části pozemku, který se nachází v lokalitě za xxxx, požádal pan R. G. Důvodem žádosti o prodej předmětné části pozemku je zarovnání a ucelení pozemků v jeho vlastnictví. Jedná se o malou okrajovou část městského pozemku. Odbor IMŽP i stavební komise prodej doporučují.

K usnesení č. 14 – Mgr. J. Škop informoval zastupitele o odkoupení stavebního pozemku, o který požádal pan J. B. Pozemek je součástí nádvoří, vjezdu do stodoly a zápraží domu čp. xx, který vlastní se svojí manželkou. Na pozemku je zřízeno věcné břemeno společností ČEZ Distribuce a.s. Odbor IMŽP i stavební komise prodej doporučují.

Diskuze, informace:

Starostka:

V letošním roce máme příslib na získání dotace ve výši cca 13 mil. Kč, nevíme, jaké budou uznatelné a neuznatelné náklady, ale za těmito čísly je obrovský kus práce a tím chci poděkovat odboru FSO, IMŽP, OV.

Dále děkuji všem za vaši spolupráci a chci vás pozvat na akce města: předvánoční vytrubování a Dlouhá noc 23. 12., vytrubování na Hvězdě 23. 12., Ostrostřelecko-městský ples 20. 1. 2017 a Novoroční koncert PSO 14. 1. 2017.

Jednání bylo ukončeno v 18. 15 hodin.

Zápis vyhotoven 21. 12. 2016

1. ověřovatel :

Starostka:

.....

Ida Jenková

2. ověřovatel :