

Zastupitelstvo města Police nad Metují

Z Á P I S

z 1. zasedání Zastupitelstva města Police nad Metují,
které se konalo dne 21.2.2018
od 17:00 hodin na sále Pellyho domů

Přítomni: <dle prezenční listiny>

Omluveni: <dle prezenční listiny>

Nepřítomni: <dle prezenční listiny>

Hosté:
Dana Baláková
Ing. Kateřina Brátová
Ing. Pavel Kalibán
Ilona Kejdanová
Jana Rutarová
Ing. Pavel Scholz
Petr Zima

Předsedající: Ida Jenková, starostka

Ověřovatelé: Věra Kašíková, člen ZM
Petr Rutar, člen ZM

Návrhová komise: <dle prezenční listiny>

Zahájení jednání starostkou města:

Zahajuji 1. veřejné zasedání ZM v roce 2018, které jsem svolala v souladu se zákonem o obcích. Vítám všechny přítomné členy ZM, vedoucí odborů MěÚ, ředitele a vedoucí organizací zřizovaných městem. Zapisovatelem dnešního jednání stanovuji paní Dagmar Hauschkovou. Ověřovateli zápisu z dnešního jednání stanovuji **paní Věru Kašíkovou a pana Petra Rutara** V době zahájení zasedání ZM je přítomno 17 členů ZM z celkového počtu 21 členů.

ZM je usnášeníschopné!

Číslo bodu	Bod Komentář
1.	<p>Zahájení a schválení programu č. 1 Zastupitelstva města</p> <p>Předkladatel: Starosta</p> <p style="text-align: right;"><u>Hlasování</u> Pro: 17 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Výsledek hlasování: Přijato</p>
2.	<p>Kontrola usnesení</p> <p>Předkladatel: Starosta</p> <p style="text-align: right;"><u>Hlasování</u> Pro: Proti: Zdrželo se: Nehlasovalo: Výsledek hlasování:</p>
3.	<p>1/1ZM/2018 Rozpočet města Police nad Metují na rok 2018</p> <p>I. Zastupitelstvo města schvaluje</p> <p>1) rozpočet města Police nad Metují pro rok 2018 jako schodkový takto:</p> <ul style="list-style-type: none"> • celkové příjmy rozpočtu (tř. 1 až 4) ve výši 92.935.049 Kč • celkové výdaje rozpočtu (tř. 5 a 6) ve výši 120.411.418 Kč • financování (tř.8) ve výši 27.476.369 Kč

2) závazné ukazatele rozpočtu dle přílohy

Ing. J. Vlček - odprezentoval návrh rozpočtu na rok 2018. Starostka poděkovala všem, kdo se podíleli na tvorbě rozpočtu.

R. Starý - prosím o navýšení výdajů v rozpočtu města o částku 200 tis. Kč na pořízení vřetenové sekačky pro potřeby fotbalového oddílu TJ Spartak. Dnes jsme se dozvěděli, že kraj na 99% podpoří přístavbu ZUŠ částkou 1,5 mil. Kč.

Starostka - informovala zastupitele, že celá záležitost za Spartak byla osobně projednána s K. Klimešem, předsedou oddílu kopané, v pondělí.

K. Klimeš - jsem rád, že se dnešního zasedání ZM zúčastnili zástupci trenérů jednotlivých mládežnických oddílů a ti dobře vědí, jak je sekačka zapotřebí.

P. Rutar - čekali jsme, že obdržíme dotaci od Královéhradeckého kraje, ale dnes v 16.45 hodin nám bylo sděleno, že z důvodu podpory stavby objektu ZUŠ již nám nebudou žádné finanční prostředky poskytnuty. Sami nejsme schopni realizovat pořízení nové sekačky, která stojí cca 1 mil. Kč, takže budeme mluvit o sekačce starší nebo repasované. Z tohoto důvodu žádáme o finanční prostředky město. Trávník udržujeme svépomocí a náklady, které byly alokovány v mandatorních výdajích, které dostáváme na údržbu, ty se pohybují okolo 80 tis. Kč a pokryjí pouze celoroční náklady na pohonné hmoty. Byli bychom rádi, kdyby nás město podpořilo a věřím, že se najde rezerva např. z prodeje pozemků. Chci upozornit, že na hřišti probíhá společenský život, na zápasy A mužstva chodí okolo 200 diváků, v kabinách probíhají různá setkání, uskutečnil se zde turnaj přípravek.

J. Seifert - na pracovním ZM jsem byl seznámen se současným vývojem polické kopané a navrhol bych k dané problematice uskutečnit pracovní zasedání ZM, podpořím schválení částky 200 tis. Kč z rozpočtu města na zakoupení sekačky, domnívám se, že bychom prostředky měli hledat v již stávajícím rozpočtu, kde by se mohlo něco pokrátit.

Mgr. J. Škop - samozřejmě podpořím, ale nejde toto rozhodnutí učinit dnes takhle narychlo, navrhuji zařadit do programu dalšího veř. zasedání ZM, které se koná v dubnu. FSO - připraví návrh na změnu rozpočtu, jak a z jaké kapitoly budeme sekačku financovat a následně předložíme RM a ZM. Hřiště údržbu potřebuje a všichni zde sport podporujeme.

P: Scholz - Spartak nežádá jen o peníze, během roku pořádá různé akce, na podzim 2017 jsme žádali o dotaci 150 tis. Kč i Ministerstvo školství, snažíme se zajistit si sami potřebné finanční prostředky pro naši činnost. Proběhla rozsáhlá rekonstrukce hřiště, máme kvalitní trávník a tak se přikláním k nákupu kvalitní sekačky.

L. Bořek - město má otevřený úvěr 25 mil. Kč na školy, nešla by tato částka na pořízení sekačky zaplatit z tohoto úvěru, zařadit to do kapitoly práce s mládeží, ale bylo řečeno, že z těchto prostředků to není možné čerpat. Akci podpořím a do dubna bychom měli najít řešení.

Starostka - ráda řeším věci komplexně, a proto navrhuji zařadit tento bod do programu veř. zasedání 25. 4. 2018. Proběhlo jednání s ředitelem TS Police n. M. o možnosti nákupu sekačky z prostředků TS s tím, že by kromě údržby fotbalového trávníku byla využívána i pro sečení jiných ploch ve městě, bohužel se jedná o tak specifický stroj, že tuto variantu nelze použít. S p. Klimešem jsme řešili další existenci fotbalu v Polici n. M, za současné personální situace v A mužstvu TJ Spartak nemá dostatek finančních prostředků na financování posil. Co se týká pořízení vřetenové sekačky, má město finanční rezervy 100 tis. Kč v grantovém systému pro II. pol. 2018 a v rozpočtu nezahrnutém nájemném z městských lesů. Já osobně nákup sekačky podpořím, ale až bude vše připravené. Řešením je získání klubového generálního sponzora pro Spartak, hovořila jsem s P. Haukem, který se diskuzi nebrání. Domluvili jsme si schůzku na konec února nebo března, měli by se sejít zástupci města, Spartaku a sportovní referent p. Balák. Ptám se navrhovatele, zda chce podat návrh na usnesení dnes?

K. Klimeš - pokud město přislíbí uvolnit prostředky na nákup sekačky v dubnu, tak si sekačku, než se pořídí nová, půjčíme z Mladých Buků. Do dubnového zasedání ZM počkáme. Ale upozorňuji, že je nutné vyřešit problematiku mužstva dospělých. Pro informaci chci uvést, co se podařilo Spartaku. Po několik let, kdy okresní fotbalový svaz Polici n. M. přehlížel, zde byl již 2x po sobě odehrán závěrečný turnaj přípravek a rýsuje se i možnost odehrát u nás turnaj výběru U9 a U11 (okresní a krajské výběry). Pokud se nám toto podaří, musíme mít trávník v pořádku, děti nemohou kopat do drnů.

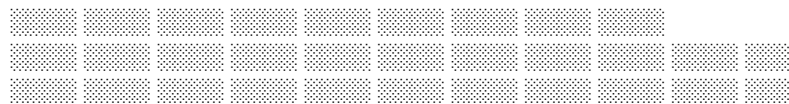
P. Rutar - chci to uvést na správnou míru, aby nevypadalo, že vše řešíme na poslední chvíli, Spartak inicioval setkání s vedením města, potažmo v RM, bohužel z časových důvodů k této diskuzi nedošlo a před sestavováním rozpočtu s námi nikdo nejednal.

R. Starý - pokud tento bod bude zařazen do programu 2. veř. zasedání ZM, nechávám dnešní

	<p>návrh rozpočtu bez připomínek. D. Denyger - musím potvrdit slova předsedy, že trávník potřebuje lepší údržbu i z okolních obcí byla vznesena kritika na špatný stav.</p> <p>Předkladatel: Mgr. Jiří Škop <u>Hlasování</u> Zpracovatel: Ing. Helena Ištoková Pro: 18 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Typ dokumentu: Usnesení Usnesení bylo: Přijato</p>
4.	<p>2/1ZM/2018 Dotace města Police nad Metují z grantového programu Akce, dílčí aktivity - 1. pololetí roku 2018</p> <p>I. Zastupitelstvo města schvaluje poskytnutí dotace z grantového programu "Akce, dílčí aktivity" právnickým a fyzickým osobám uvedeným v příloze a schvaluje s nimi uzavřít veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace</p> <p>Předkladatel: <u>Hlasování</u> Zpracovatel: Ing. Pavel Pohner Pro: 18 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Typ dokumentu: Usnesení Usnesení bylo: Přijato</p>
5.	<p>3/1ZM/2018 Dotace města Police nad Metují z grantového programu Provoz, práce s mládeží</p> <p>I. Zastupitelstvo města schvaluje poskytnutí dotace z grantového programu "Provoz, práce s mládeží" právnickým a fyzickým osobám uvedeným v příloze a schvaluje s nimi uzavřít veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace.</p> <p>Předkladatel: <u>Hlasování</u> Zpracovatel: Ing. Pavel Pohner Pro: 18 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Typ dokumentu: Usnesení Usnesení bylo: Přijato</p>
6.	<p>4/1ZM/2018 Střednědobý výhled rozpočtu města Police nad Metují do roku 2021</p> <p>I. Zastupitelstvo města schvaluje střednědobý výhled rozpočtu města Police nad Metují do roku 2021.</p> <p>Starostka - informovala zastupitele, že do budoucna město čeká úplně jiná sociální politika. Bude muset převzít daleko větší finanční zodpovědnosti než doposud. Náměstek hejtmána V. Derner, který má v gesci oblast soc. služeb informoval zástupce měst o dalším rozvoji sociálních služeb. Tato problematika je zpracována v dokumentu "Strategie Královéhradeckého kraje v oblasti sociálních služeb na období 2018 až 2026". Kraj plánuje postupně setkání se starosty, jednání se budou týkat především záměrů kraje v péči o seniory. Setkání se také dotknou problematiky pečovatelských služeb, domovu důchodců, lůžek následné péče, ale i dostupného bydlení pro osoby se sociálním znevýhodněním.</p> <p>Ing. P. Pohner - uvedl, že dle novely zákona 250/2000 Sb. musí mít město zpracován střednědobý výhled rozpočtu jako nástroj obce sloužící pro střednědobé finanční plánování rozvoje jejího hospodářství. Sestavuje se na základě uzavřených smluvních vztahů a přijatých závazků zpravidla na 2 až 5 let následujících po roce, na který se sestavuje roční rozpočet .</p> <p>Předkladatel: <u>Hlasování</u> Zpracovatel: Ing. Pavel Pohner Pro: 18 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Typ dokumentu: Usnesení Usnesení bylo: Přijato</p>
7.	<p>5/1ZM/2018 Oprava vyhlášky č. 02/2017 o regulaci provozování hazardních her vyhláškou č. 01/2018</p> <p>I. Zastupitelstvo města schvaluje Obecně závaznou vyhlášku č. 01/2018 o regulaci provozování hazardních her.</p>

	<p>Mgr. J. Škop - uvedl, že oprava vyhlášky byla provedena z důvodu doporučení Odborem veřejné správy, dozoru a kontroly MV, oddělení dozoru, kde bylo zjištěno, že je v rozporu se zákonem, neboť kromě binga, technické hry, živé hry a turnaje malého rozsahu zakazuje i tzv. totalizátorové hry, které však obecně závaznou vyhláškou obce zakázat nelze. Proto je předkládána ke schválení vyhláška nová, která již uvedený typ hazardní hry neobsahuje. Tímto se omlouvám všem za špatný právní rozbor.</p> <p>Předkladatel: <u>Hlasování</u> Zpracovatel: Ing. Pavel Pohner Pro: 18 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Typ dokumentu: Usnesení Usnesení bylo: Přijato</p>
8.	<p>6/1ZM/2018 Schválení aktualizovaného znění zakladatelské listiny společnosti Technické služby Police nad Metují s. r. o.</p> <p>I. Zastupitelstvo města schvaluje</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. obchodní společnost Technické služby Police nad Metují, s.r.o. se podrobuje zákonu o obchodních korporacích jako celku. V této souvislosti přijímá jediný společník změnu zakladatelské listiny, na jejímž základě se vypouští obsah všech článků zakladatelské listiny a nahrazuje se články „Za prvé“ až „Za jedenácté“ ve znění, ve které jsou přílohou tohoto zápisu ze zasedání zastupitelstva, 2. obchodní společnost Technické služby Police nad Metují, s.r.o. nebude nadále zřizovat rezervní fond, ustanovení, upravující jeho existenci a správu se proto v plném rozsahu ze zakladatelské listiny vypouští, 3. obchodní společnost Technické služby Police nad Metují, s.r.o. již nevydává vedle zakladatelské listiny stanovy, jejich dosavadní znění se proto v plném rozsahu zrušuje. <p>II. Zastupitelstvo města ukládá</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Pavlu Kalibánovi, Ing. <ol style="list-style-type: none"> 1.1. zajistit provedení vkladu schválené zakládací listiny do rejstříku právnických osob. <p style="text-align: right;">Termín: 30.3.2018</p> <p>Mgr. J. Škop - uvedl, že v návaznosti na novou zákonnou úpravu v oblasti soukromého práva (z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník; z. č. 90/2012 Sb., zákon o obchodních korporacích, který byl nahrazen starý obchodní zákoník) je povinností každé právnické osoby uvést své zakladatelské listiny do souladu s novými právními předpisy. O zpracování nového znění zakladatelské listiny byla požádána paní notářka [redacted]. Oproti původnímu znění zakládací listiny je z textu vypuštěn rezervní fond, neboť rezervní fond již nemusí zřizovat žádné s.r.o., tedy ani v případě, že je společníkem obec. A dále již zakládací listina neodkazuje na Stanovy, neboť v tomto směru jsou již nadbytečné, neb způsob jednání a další obsah stanov nyní vychází ze zákonné úpravy, která je stanovám nadřazená. Do zakládací listiny byl vložen text o zasedání valné hromady per rollam, což je v současné době velmi výhodný způsob jednání zejména v záležitostech, které nesnesou odkladu.</p> <p>Předkladatel: <u>Hlasování</u> Zpracovatel: Ing. Pavel Pohner Pro: 18 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Typ dokumentu: Usnesení Usnesení bylo: Přijato</p>
9.	<p>7/1ZM/2018 Prodej části pozemku p.č. 769/68 v k.ú. VL</p> <p>I. Zastupitelstvo města schvaluje</p> <p>prodej části pozemku p.č. 769/68 v k.ú. Velká Ledhuje o výměře 2m² manželům [redacted] [redacted] oba bytem Smetanova 371, 549 54 Police nad Metují. Kupní cena je stanovena 70,-Kč/m². Celková kupní cena činí 140,-Kč. Kupující také uhradí náklady spojené s vypracováním geometrického plánu a převodem pozemku v katastru nemovitostí.</p>

	<p>II. Zastupitelstvo města ukládá</p> <p>1. Nikole Řezníčkové</p> <p>1.1. vypracovat kupní smlouvu a zajistit převod na katastru nemovitostí.</p> <p style="text-align: right;">Termín: 28.2.2018</p> <p>Mgr. J. Škop - informoval, že o prodej části pozemku požádali manželé [REDACTED], kteří vlastní nemovitost č.p. 371 ve Smetanově ulici. Důvodem žádosti o prodej pozemku je chybné zaměření přílehlá garáže a tento stav by rádi napravili z důvodu budoucího prodeje nemovitosti. IMŽP doporučuje schválit prodej části předmětného pozemku.</p> <p>Předkladatel: <u>Hlasování</u> Zpracovatel: Ing. Pavel Pohner Pro: 18 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Typ dokumentu: Usnesení Usnesení bylo: Přijato</p>
10.	<p>8/1ZM/2018 Odkup spoluvlastnického podílu na pozemku p.č. 165/7 v k.ú. VL v podnikatel. zóně</p> <p>I. Zastupitelstvo města schvaluje</p> <p>odkup 1/2 spoluvlastnického podílu na pozemku p.č. 165/7 v k.ú. Velká Ledhuje o výměře 257,5 m² od paní [REDACTED], Hradec Králové do vlastnictví města Police nad Metují. Kupní cena je stanovena na 60,- Kč/m² pozemku, celková kupní cena činí 15.450,- Kč. Město Police nad Metují uhradí také náklady spojené s převodem pozemku v katastru nemovitostí.</p> <p>II. Zastupitelstvo města ukládá</p> <p>1. Nikole Řezníčkové</p> <p>1.1. vypracovat kupní smlouvu a zajistí převod pozemku v katastru nemovitostí.</p> <p style="text-align: right;">Termín: 28.2.2018</p> <p>Mgr. J. Škop uvedl, že se jedná se o pozemek vedoucí od ulice 17. listopadu k „Cihelně“ a plánované podnikatelské zóně, který je ve spoluvlastnictví města a paní [REDACTED]. Odbor IMŽP doporučuje odkup spoluvlastnického podílu. Kupní cena byla sjednána na základě odkupů pozemků pod cestami, které město uskutečnilo v minulosti s přihlédnutím k druhu pozemku. Město Police nad Metují uhradí náklady spojené s převodem pozemku.</p> <p>Předkladatel: <u>Hlasování</u> Zpracovatel: Ing. Pavel Pohner Pro: 18 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Typ dokumentu: Usnesení Usnesení bylo: Přijato</p>
11.	<p>9/1ZM/2018 Přijetí daru části pozemku st. 267/2 v k.ú. Police nad Metují-pod chodníkem v Nádražní ulici.</p> <p>I. Zastupitelstvo města schvaluje</p> <p>1) přijetí daru části pozemku st. 267/2 v k. ú. Police nad Metují dotčeného stavbou místní komunikace a chodníku o výměře 13 m2 od stávajících vlastníků, kteří dotčenou část pozemku drží v podílovém spoluvlastnictví. Stávajícími spoluvlastníky (dárci) jsou:</p> <p>[REDACTED]</p>



2) uhrazení nákladů spojených s převodem pozemku na katastru nemovitostí a s vypracováním geometrického plánu.

II. Zastupitelstvo města ukládá

1. Nikole Řezníčkové

1.1. zpracovat návrh textu darovací smlouvy, zajistit proces uzavření darovací smlouvy a provést vklad do katastru nemovitostí

Termín: 30.3.2018

Mgr. J. Škop informoval, že se jedná se narovnání vlastnických vztahů a pozemek pod chodníkem v ulici Nádražní, který je v ideálním spoluvlastnictví 19 spoluvlastníků. Darování části pozemku bylo projednáno na úřadě s paní [redacted] a panem [redacted] zastupující všechny vlastníky bytového domu s darováním části tohoto pozemku souhlasí, ale jako kompenzaci požadují na náklady města náhradu stávajícího oplocení za nový, který bude muset být posunut s ohledem na vybudování nového parkoviště P+ R. Odbor IMŽP doporučuje přijetí daru do vlastnictví města.

Předkladatel: Hlasování
 Zpracovatel: Ing. Pavel Pohner Pro: 18 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0
 Typ dokumentu: Usnesení Usnesení bylo: **Přijato**

12.

Diskuze

Ing. P. Pohner informoval zastupitele o pořízení nové agendy e-jednání, která se spouští pomocí odkazů v internetovém prohlížeči a tvoří svou funkcionalitou podporu procesu jednání od přípravy materiálů, přes tvorbu programu, až po vytvoření zápisu a zveřejnění výsledků jednání z RM a ZM. Zastupitelům byly zaslány přístupové údaje a na základě připomínky bude zachován adresář s archivními podklady z jednání.

Starostka informovala, že došlo k instalaci dopravní značky s názvem toku - Ledhujka na přání p. [redacted].

Předkladatel: Starosta Hlasování
 Pro: Proti: Zdrželo se: Nehlasovalo:
 Výsledek hlasování:

Ida Jenková
starostka

Ověřovatelé:

Věra Kašíková
člen ZM

Petr Rutar
člen ZM