

ZÁPIS Z 2. VEŘEJNÉHO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA POLICE NAD METUJÍ V ROCE 2009

konaného dne 25.2. 2009 v 17,00 hod.
na sále Pellyho domů v Polici nad Metují

Přítomni : dle presenční listiny

Pozdní příchod : L. Bořek - 17.05 hod.

Předčasný odchod:

Nepřítomni :

Hosté: ředitel TS s.r.o Ing. V. Bučok, ředitelka MŠ D. Baláková,
zást. ředitele ZSaMŠ Zdeněk Teichman

Ověřovatelé zápisu: Jan Antl, Marek Plný

Zapisovatelka: Dagmar Hauschková

a) Zahájení jednání starostkou města

Zahajuji 2. veřejné zasedání ZM v roce 2009, které jsem svolala v souladu se zákonem o obcích. Vítám všechny přítomné členy ZM, vedoucí odborů MěÚ a zaměstnance města, dále vítám ředitele a vedoucí organizací zřizovaných městem a všechny přítomné občany. Zapisovatelkou dnešního jednání stanovuji paní Dagmar Hauschkovou. Ověřovateli zápisu z dnešního jednání stanovuji pana Jana Antla a pana Marka Plného. V době zahájení zasedání ZM je přítomno 21 členů ZM z celkového počtu 21 členů.

ZM je usnášeníschopné!

b) Dovoluji si Vám předložit program dnešního jednání :

- 01) Zahájení
- 02) Schválení programu 2. zasedání ZM v roce 2009
- 03) Kontrola plnění usnesení ZM
- 04) Podmínky Rozhodnutí o poskytnutí dotace
- 05) Použití studie optimálního řešení likvidace odpadních vod jako podklad pro změnu plánu rozvoje vodovodů a kanalizací Královéhradeckého kraje
- 06) Jednací řád osadních výborů
- 07) Zásady financování sportu
- 08) Zpráva kontrolního výboru o kontrole práce MěÚ s připomínkami, podněty a stížnostmi občanů a pověření ke kontrole oblasti správy a pronajímání městských bytů
- 09) Prodej zemědělských pozemků v k.ú. Pěkov
- 10) Prodej domu č.p. 79 v k.ú. Pěkov
- 11) Odměny za výkon funkce člena zastupitelstva, rady, předsedy komise a výboru
- 12) Rozpočet města Police nad Metují na rok 2009 a rozpočtová opatření č. 01 - 03
- 13) Předčasná úhrada splátek úvěru na rekonstrukci Pellyho domů v roce 2009
- 14) Ostatní prodeje, odkupy a bezúplatné převody nemovitostí
- 15) Diskuse

Kontrola plnění usnesení ZM :

- 04/03/02 zodp. IMŽP - odkup pozemků na trase „obchvatu“
04/01/03 zodp. IMŽP - směna ulic Tomkova - Na Babí s KHK
11/08/03 zodp. IMŽP - převzetí pozemků v areálu DPS od AOPK ČR
09/06/07 zodp. IMŽP - odkup kotelny a uhelny a vodní nádrže včetně rozvodu vody od pana Jiřího Klímy
02/04/08 zodp. IMŽP - prodej domu č.p. 204 s pozemkem st.č. 272/2 manželům Sulzbacherovým
06/05/08 zodp. IMŽP - kontrola systému odpadového hospodářství. Termín 31.8.2009
09/05/08 zodp. IMŽP - nabídka parcel p.č. 291/2, 331/2, 330/4 a 3/1 v k.ú. Police n. M. k prodeji
04/06/08 zodp. IMŽP - darování podílu 3/100 k lesním pozemkům městu Teplice nad Metují
05/06/08 zodp. IMŽP - prodej pozemku p.č. 291/2 v k.ú. Police V. Bednářovi a M. Runkasové.
09/07/08 zodp. IMŽP - zřízení věcného břemene pro vlastníka poz. p.č. 1184/1, 1183 a 1213 v k.ú. Polic
14/07/08 zodp. IMŽP - prodej pozemku p.č. 1067/1 v k.ú. Police nad Metují panu Martinu Pohlovi.
15/07/08 zodp. IMŽP - prodej zem. pozemků v k.ú. Velká Ledhuje manželům Jursovým.
16/07/08 zodp. IMŽP - prodej zem. pozemků v k.ú. Velká Ledhuje Družstvu vlastníků Police nad Metují
17/07/08 zodp. IMŽP - prodej zem. pozemků v k.ú. Police nad Metují Zemědělskému družstvu OSTAŠ.

USNESENÍ

z 2. veřejného zasedání zastupitelstva města v roce 2009

ze dne 25. února 2009

01/02/2009

ZM schvaluje předložený návrh programu 2. veřejného zasedání ZM v roce 2009.

- 01) Zahájení
- 02) Schválení programu 2. zasedání ZM v roce 2009
- 03) Kontrola plnění usnesení ZM
- 04) Podmínky Rozhodnutí o poskytnutí dotace
- 05) Použití studie optimálního řešení likvidace odpadních vod jako podklad pro změnu plánu rozvoje vodovodů a kanalizací Královéhradeckého kraje
- 06) Jednací řád osadních výborů
- 07) Zásady financování sportu
- 08) Zpráva kontrolního výboru o kontrole práce MěÚ s připomínkami, podněty a stížnostmi občanů a pověření ke kontrole oblasti správy a pronajímání městských bytů
- 09) Prodej zemědělských pozemků v k.ú. Pěkov
- 10) Prodej domu č.p. 79 v k.ú. Pěkov
- 11) Odměny za výkon funkce člena zastupitelstva, rady, předsedy komise a výboru
- 12) Rozpočet města Police nad Metují na rok 2009 a rozpočtová opatření č. 01 - 03
- 13) Předčasná úhrada splátek úvěru na rekonstrukci Pellyho domů v roce 2009
- 14) Ostatní prodeje, odkupy a bezúplatné převody nemovitostí
- 15) Diskuse

Pro: 20 Proti: 0 Zdržel se: 0

02/02/2009

ZM schvaluje Podmínky Rozhodnutí o poskytnutí dotace v rámci Integrovaného operačního programu pro prioritní osu 2, oblast intervence 2.1 „eGovernment v obcích - CzechPOINT“.

Zodpovídá: TAJ

Pro: 21 Proti: 0 Zdržel se: 0

03/02/2009

ZM schvaluje, aby studie „Police nad Metují: technicko-ekonomické posouzení optimálního řešení likvidace městských odpadních vod v částech Radešov, Hlavňov, Pěkov a Hony“ byla použita jako podklad pro změnu schváleného plánu rozvoje vodovodů a kanalizací Královéhradeckého kraje.

Zodpovídá: IMŽP

Pro: 21 Proti: 0 Zdržel se: 0

04/02/2009

ZM schvaluje Jednací řád osadních výborů.

Zodpovídá: předsedové OV

Pro: 21 Proti: 0 Zdržel se: 0

05/02/2009

ZM schvaluje „Zásady financování sportu města Police nad Metují“.

Zodpovídá: FSO

Pro: 21 Proti: 0 Zdržel se: 0

06/02/2009

ZM bere na vědomí zprávu kontrolního výboru o kontrole práce MěÚ s připomínkami, podněty a stížnostmi občanů města Police nad Metují v 1.pololetí 2008 a pověřuje kontrolní výbor provést kontrolu oblasti správy a pronajímání městských bytů.

Pro: 21 Proti: 0 Zdržel se: 0

07/02/2009

ZM schvaluje prodej pozemků PK č. 656/4 o ploše 312 m², 658/7 o ploše 5650 m² a 659/5 o ploše 1559 m² v k.ú. Pěkov paní E. H. za kupní cenu ve výši 8,11 Kč/m².

Zodpovídá: IMŽP

Pro: 15 Proti: 2 Zdržel se: 4

08/02/2009

ZM schvaluje prodej domu č.p. 79 na pozemku st.č. 160 v k.ú. Pěkov manželům J. a J. Š. za kupní cenu dle znaleckého posudku ve výši 840.000,- Kč. Kupní cena uhradí kupující do tří měsíců od podpisu kupní smlouvy.

Zodpovídá: IMŽP

Pro: 15 Proti: 0 Zdržel se: 6

09/02/2009

ZM schvaluje zachování výše odměn neuvolněným členům ZM, předsedům komisí a výborům na úrovni schválené usnesením ZM č. 10/06/2006.

Zodpovídá: FSO

Pro: 21 Proti: 0 Zdržel se: 0

10/02/2009

ZM schvaluje rozpočet města Police nad Metují na rok 2009, výdaje činí 55 612 000,- Kč, příjmy 53 289 530,- Kč, třída 8 2 322 470,- Kč (splátky úvěrů a půjček 6 000 000,- Kč - zapojení přebytku 3 111 470,- Kč - zapojení revolvingu 5 211 000,-Kč).

Zodpovídá: FSO

Pro: 20 Proti: 0 Zdržel se: 1

11/02/2009

ZM schvaluje rozpočtová opatření č. 01 až 03, celkem zvýšení příjmů o 869 525,- Kč, výdajů o 320 000,- Kč, tř. 8 tj. snížení revolvingu o 549 525,- Kč.

Zodpovídá: FSO

Pro: 21 Proti: 0 Zdržel se: 0

12/02/2009

ZM schvaluje změnu splátkového kalendáře smlouvy o úvěru č. 2473/05/LCD na projekt Pellyho domy - centrum celoživotního vzdělávání ve městě Police nad Metují, a to takto:

k datu 20. dubna 2009 splatit částku 3 000 000,- Kč, což je šestnásobek měsíční splátky, tím budou splaceny splátky do data 20. září 2009 včetně. Tato změna je v souladu s čl. III Splácení body 2 a 5 smlouvy o úvěru.

Zodpovídá: FSO

Pro: 21 Proti: 0 Zdržel se: 0

13/02/2009

ZM schvaluje odkup pozemků v k.ú. Bukovice takto :

1) pozemek p.č. 395/2 o ploše 154 m² od vlastníka J. G.

2) pozemky p.č. 395/3 o ploše 302 m² a p.č. 395/4 o ploše 155 m² od vlastníka D. K.

3) pozemky p.č. 395/5 o ploše 714 m² a p.č. 395/6 o ploše 800 m² od spoluvlastníků J. K., M. K. a J. K. Kupní cena je stanovena dohodou za pozemek pod komunikací 100,- Kč/m² a za pozemek mimo komunikaci 70,- Kč/m².

Zodpovídá: IMŽP

Pro: 21 Proti: 0 Zdržel se: 0

14/02/2009

ZM schvaluje bezúplatný převod pozemků p.č. 215/15 o výměře 30 m² a p.č. 217 o výměře 69 m² v k.ú. Velká Ledhuje od vlastníka paní D. N. do majetku města.

Zodpovídá: IMŽP

Pro: 21 Proti: 0 Zdržel se: 0

15/02/2009

ZM schvaluje prodej pozemku p.č. 17/3 o výměře 213 m² v k.ú. Pěkov L. B. a L. T. do ideálního spoluvlastnictví. Kupní cena je stanovena ve výši 20,- Kč/m². Celkovou kupní cenu ve výši 4.260,- Kč uhradí kupující při podpisu kupní smlouvy.

Zodpovídá: IMŽP

Pro: 21 Proti: 0 Zdržel se: 0

Průběh, komentář k usnesením:

K usnesení č. 2 - Ing. P. Pohner informoval o možnosti získání dotace na dovybavení kontaktních míst CZECH POINT. Pro vybudování přístupových míst pro komunikaci s informačními systémy veřejné správy, tzv. Czechpointů a jejich rozvoj byla vyhlášena v rámci celé republiky výzva, na základě které je možné zažádat buď o podporu plné verze pracoviště Czech POINT, nebo o upgrade již stávajícího pracoviště, a to v souladu s technickou specifikací uvedenou v Příručce pro žadatele a příjemce. Město Police nad Metují již Czechpoint zřízen má, proto připadá v úvahu podat žádost o upgrade, který spočívá v dovybavení o některé technické prvky jako jsou: monitor pro klienty, čtečky karet a multifunkční tiskárnu v celkové hodnotě max. 68 540,-Kč. Povinná spoluúčast na financování ze strany města je 15%. Administrace je obdobná jako u ostatních projektů EU, s tím rozdílem, že žádost bude pro všechny obce zpracovávat MěÚ Náchod.

K usnesení č. 3 - Z. Kadidlo informoval o zpracování této studie, která byla použita jako podklad pro

změnu schváleného plánu rozvoje vodovodů a kanalizací Královéhradeckého kraje. Stavební komise i RM souhlasí s doporučením odboru životního prostředí v Náchodě, aby vzhledem k tomu, že území leží v Chráněné oblasti přirozené akumulace vod Polická pánev, CHKO Broumovsko a ochranném pásmu vodního zdroje Polická pánev, byla preferována varianta odvedení veškerých splaškových odpadních vod z okrajových částí správního obvodu města do centrální ČOV Police nad Metují.

K usnesení č. 4 - starostka seznámila zastupitele s jednací řádem OV a upozornila, že tento jednací řád byl připomínkován 16. 2. 09 na zasedání RM zástupci tří OV Radešova, Pěkova a Hlavňova. Materiál má sloužit k totožným pravidlům pro všechny OV a k přehledné komunikaci se ZM.
L. Miler - jakým způsobem budou jmenováni členové OV a navrhuji, aby byli řádně voleni.
Ing. P. Pohner - jednací řád je koncipován tak, aby se členy OV stali ti občané, kteří budou mít většinu hlasů té části obce, které se to týká. Navrhujeme, aby k volbě těchto členů došlo současně s komunálními volbami. V těchto obcích by byly umístěny zvláštní urny, kam by občané vložili kandidátní listinu se jmény navrhovaných členů. Výběr kandidátů by byl z řad zájemců o tuto činnost a předsedu by volilo ZM.

K usnesení č. 5 - P. Jansa (předseda SK) informoval o návrhu zásad financování sportu v Polici n.M. Sportovní komise zapracovala úvahy a návrhy svých členů a některých členů ZM a předložila tento materiál RM k posouzení a vyjádření. Cílem financování je podpora organizací, spolků i jednotlivců, kteří se podílejí na sportovním vyžití občanů města. SK navrhuje, aby finance byly děleny na dvě části tj. základní nutné pro zajištění existence spolků a volné, nepravidelné sloužící k podpoře sportovních akce a jednotlivců. Jako zásadní bereme podporu vytváření podmínek pro sportování mládeže. Komise na základě přehledů z minulých let a financování našich stěžejních spolků (TJ Spartak, TJ Sokol) určila částku, která bude vyjmenovaným organizacím každoročně garantována již z kraje roku. Do této skupiny patří mimo TJ Spartak a TJ Sokol Police nad Metují i Sokol Hlavňov, Sokol Pěkov a AMK Police n. M. Počítá se s částku 550 tis. Kč, zbytek peněz bude přerozdělován na granty a žádosti podané v průběhu roku. Tento systém má již stanovena pravidla, jak a kdy žádosti podávat. Nedílnou součástí zásad financování je i poskytování částky na údržbu a rozvoj sportovních zařízení ve městě. Cílem předkládaného materiálu je udržení úrovně sportu a sportovních aktivit ve městě. Prioritou je podpora všech aktivit, které jsou určeny široké veřejnosti a mládeži.

K usnesení č. 6 - starostka uvedla že, ZM má ve své kompetenci zřizování jednotlivých výborů. Jedním z nich je i kontrolní výbor, který pod vedením p. J. Seiferta plní svou funkci velmi zodpovědně. Za rok 2008 byly provedeny dvě kontroly. Kontrola provedená v listopadu 2008 se zaměřila na zjištění skutečnosti, jak město reaguje na připomínky, podněty, žádosti, informace, stížnosti a petice z řad občanů a naopak. Z této kontroly byl vyhotoven zápis s konečným závěrem, že v působnosti MěÚ Police n. M. a jeho orgánů jsou vytvořeny podmínky pro komunikaci s občany. Usnesení ještě obsahuje pověření ZM o provedení kontroly v oblasti správy a pronajímání městských bytů.

K usnesení č. 7 - starostka informovala o vytipovaných pozemcích v k.ú. Pěkov určených k prodeji. Prodej se uskutečnil obálkovou metodou.
Z. Kadidlo - odbor IMŽP zpracoval návrh zemědělských pozemků vhodných k prodeji. O odkoupení pozemků v k.ú. Pěkov projevil zájem více místních žadatelů, z tohoto důvodu bylo rozhodnuto o vypsání výběr. řízení s nejnižší možnou cenou 8,- Kč/m². V soutěžní lhůtě bylo předloženo 7 nabídek, jedna z nich ale nesplnila podmínku nejnižší ceny a byla vyřazena. Z předložených nabídek byla vybrána nabídka s nejvyšší cenou za 10,01 Kč/m², ta byla RM schválena a doporučena ZM ke schválení. Tento zájemce, společně se čtyřmi dalšími, své nabídky stáhli. Zůstala pouze nabídka za cenu 8,11 Kč/m².

K usnesení č. 8 - Z. Kadidlo seznámil zastupitele s navrhovaným usnesením týkajícím se prodeje městského objektu čp. 79 v k.ú. Pěkov manželům Š.. Záměr prodeje je na pořadu jednání již od roku 2007. Pokud se prodej uskuteční, částka 840 tis. Kč bude použita na investiční záměr v Pěkově (asfaltová komunikace od man. Čápovaly po výjezd na hl. silnici u man. Rösselových, včetně odvodnění a horských vpustí).
Ing. N. Marel - stávající objekt bychom rádi využili pro výstavbu 2 startovacích bytů pro mladé. RM byla s tímto naším záměrem seznámena na jednání 16.2.09. Tento záměr byl zpochybněn a ke shodě nedošlo. RM navrhuje objekt prodat a utrženou částku zařadit do příjmové kapitoly rozpočtu na rok 2009. Zástupci OV spolu se stavebním odborníkem nechali tento objekt zaměřit a připravit předběžný rozpočet na výše uvedený záměr, jedná se o částku cca 1,7 mil. Kč. Návrh rozpočtu byl zaslán k rukám pí poslankyně Ing. H. Orgoníkové, která přislíbila na realizaci výše uvedeného záměru plnou finanční podporu. Paní poslankyně se osobně zúčastnila návštěvy u pí starostky dne 9.2.09, kde se tato problematika řešila. Dále citoval dopis pí poslankyně, který obdrželi všichni zastupitelé. V dopise zaznělo, že k získání dotace je třeba podat za město žádost adresovanou předsedovi rozpočtového výboru PSP ČR p. Mgr. B. Sobotkovi a na MF ČR, dále pí poslankyně uvádí, že tento záměr podpoří a zařadí do svých priorit na rok 2010. Zazněl i výčet akcí, které již pí poslankyně podpořila a byly realizovány.
Ing. J. Vlček - reaguji na tuto zprávu, protože si myslím, že takto agitačně podaná zpráva na jednání ZM nepatří. Jak zde bylo řečeno, byla by tato částka zařazena do státního rozpočtu až na rok 2010 a nejedná se o podložené financování, pouze o příslib. Rozpočet na rok 2009 je již rozdělen. S výstavbou

startovacích bytů pro mladé v Pěkově plně souhlasím a rád je podpořím. Zastupitelé obdrželi od p. J. Škopa z odboru výstavby velmi dobře zpracované vyjádření k výstavbě startovacích bytů. Objekt čp.79 určený k prodeji je k výstavbě těchto bytů naprosto nevhodný.

Z. Kadidlo - souhlasím s Ing. J. Vlčkem. Vhodnější prostory pro výstavbu nových bytů jsou ve staré škole, kde je možné do podkroví umístit dva půdní byty. Tento objekt má k využití zahradu, umožňuje parkování a využití prostoru na chodbě. Pokud pí poslankyně je schopna zajistit dotaci bude rozumné použít ji na tuto půdní vestavbu, RM tento záměr podpoří. Pokud je tato dotace účelově vázána pouze na objekt čp. 79, tak se mi tento postup jeví jako velmi nevhodný. Za poslední tři roky nebyla z Pěkova přijata žádná žádost na byt.

Petr Scholz - čp.60 (stará škola) je pro výstavbu startovacích bytů ideální a tento projekt podpořím, dále chci upozornit, že v dopise pí poslankyně nezaznělo kolik z jmenovaných objektů získalo 100% dotaci, státní rozpočet na rok 2009 je rozdělen. Snažil jsem se osobně tuto problematiku řešit a jednat otevřeně, ale na rovinu říkám, že podpořím prodej s tím, že utržená částka bude zařazena na investice určené pro Pěkov.

Ing. P. Scholz - veškerý výčet projektů, které podpořila pí poslankyně, spadá do tzv. občanské vybavenosti. Osobně nevěřím, že je možné získat 100% dotaci na tyto byty. Zjišťoval jsem možnosti finanční podpory na Ministerstvu pro místní rozvoj, to na tento typ bytů dotaci neposkytuje. Podporuje pouze domy s pečovatelskou službou a vstupní byty (tj. byty pro osoby, které opouštějí nápravná zařízení, výchovná zařízení, azylové domy atd.)

Ing. N. Marel - v minulosti jsme měli zájem o výstavbu již zmiňovaných bytů právě v čp. 60 (stará škola), bohužel se tento záměr jevil panu místostarostovi jako nevhodný. Tento náš záměr je podložen zápisem z jednání OV Pěkov a je možné ho dohledat a zastupitelům předložit.

Z. Kadidlo - proti startovacím bytům ve škole jsem nikdy nebyl, spíše jsem měl obavu, že nebudou v městském rozpočtu k dispozici potřebné finance na jejich realizaci. Pokud bychom obdrželi dotaci je situace jiná. Opět upozorňuji, že objekt čp. 79 je pro stavbu nevhodný, protože je blízko u silnice.

Ing. N. Marel - jak daleko od hlavního tahu bydlíš ty ?

Z. Kadidlo - 4 m od silnice, ale mám tam živý plot, což u tohoto objektu nejde.

Ing. N. Marel - čp. 79 je 6m, tak nechápu, jaký je v tom problém. Pokud budou zastupitelé dnes o prodeji hlasovat, ať zváží, kde je osobní a kde obecní zájem.

K. Knittel - budova školy se mi pro stavbu bytů zdá nevhodná, v objektu jsou dřevěné stropy, konstrukce se rozestupuje a vestavba by omezovala provoz posledního kulturně společenského objektu v obci (loutkáři, internet, knihovna). Nájemníci půdních bytů se budou pohybovat středem budovy, což naruší chod celého objektu, kde již v přízemí jedna rodina bydlí. Nic to nevyřeší, pouze se problém odsune a město tak získá možnost prodat objekt čp.79.

Z. Kadidlo - ano jsou tam dřevěné stropy, ale totožná stavba bytů byla realizována i v horním patře bývalého zemědělského internátu, dnes se již staví z jiných, odlehčených materiálů.

L. Miler - budova má větší hodnotu, než za kterou je navržena k prodeji. Pozemky v Pěkově, které mají odhadní cenu 1,- Kč/m², se prodávají za 8,- Kč/m² a více. Takže i za tento objekt by bylo možné na základě výběrové řízení získat více peněz .

Z. Kadidlo - město při prodeji postupuje tak, že přednostní právo odkupu má stávající nájemce za odhadní cenu, teprve potom to může být nabídnuto dalším zájemcům.

Ing. J. Vlček - na prac. ZM jsem slíbil, že se nebudu vyjadřovat k již zmiňovanému prodeji zemědělských pozemků v k.ú. Pěkov rodině Milerových. Celá aukce byla zmanipulována, aby došlo k výraznému snížení ceny (8,- Kč/m²). I přesto vás nikdo nenutil za tuto cenu tyto pozemky kupovat, bylo to vaše svobodné rozhodnutí. Postup prodeje čp. 79 je standardní, záměr prodeje byl vyvěšen na úřední desce města. Pokud by měl o koupi kdokoliv zájem, mohl se přihlásit nebo podat protinabídku. Nikdo tak neučinil a tak navrhuji prodej, protože se jedná o majetek pro město i Pěkov zbytný.

K usnesení č. 9 - starostka uvedla, že zastupitelé se na prac. jednání dohodli na zachování výše odměn v úrovni roku 2006.

K usnesení č. 10 - Ing. J. Vlček okomentoval a podrobně seznámil přítomné formou prezentace s rozpočtem na rok 2009. Návrh rozpočtu zastupitelé prodiskutovali na prac. zasedání dne 24. 2. 09. Rozpočet je vyrovnaný, celkové příjmy nestačí na pokrytí výdajů, proto musí být kryty revolvingovým úvěrem.

Petr Scholz - chtěl bych poděkovat jménem TJ Spartak a TJ Sokol za podporu při zpracovávání rozpočtu v kapitole sport. Dále bych měl dvě prosby - až se v letošním roce bude přerozdělovat částka z odvodu VHP na sport, aby byla zachována alespoň v té výši jako v loňském roce a aby se rozdělení této částky projednávalo samostatně.

K. Knittel - v rozpočtu jsou pro Pěkov uvedeny dvě položky, jedna ve výši 25 tis. Kč na aktualizaci již v minulosti zpracované projektové dokumentace na stavbu chodníku k honskému rybníku a druhá určená na rekonstrukci povrchu komunikace u Rösslových. Zajímalo by mě, jakým způsobem chcete ještě v letošním roce realizovat rekonstrukci spojovací komunikace u Rösslových, když není zpracována projektová dokumentace.

Ing. Pavel Scholz - projektová dokumentace na výstavbu chodníků obsahově nesplňuje podmínky dané stav. zákonem a jeho prováděcí vyhláškou, proto je zapotřebí dokumentaci aktualizovat, kromě toho chce město na tuto stavbu zažádat o dotaci ze Stát. fondu doprav. infrastruktury. Na druhou již

zmiňovanou akci (spojovací komunikace od Rösslových až k Čápoým, asfaltový plášť včetně vpustí a odvodnění) nebude zapotřebí PDK, stavba bude realizována jako oprava stávající komunikace pouze na ohlášení.

K usnesení č. 11 - J. Kosinková vysvětlila, proč dotace na sociální dávky a dotace na výdaje spojené s výkonem přenesené působnosti obcí nejsou součástí schváleného rozpočtu - vstupují až do upraveného rozpočtu. Uvedla, že výše revolvingového úvěru ve schváleném rozpočtu v objemu 5 211 tis. Kč se těmito úpravami rozpočtu sníží na cca 4 662 tis. Kč.

K usnesení č. 12 - pí J. Kosinková uvedla, že vzhledem k dočasně volným prostředkům na účtu města lze časově předplatit k datu 20. 4. 2009 splátky až do 20. 9. 2009. Toto je výhodné proto, že město platí dle smlouvy do 18. 6. 2009 úrok ve výši 4,11% p. a. - odhad úspory úroků z časového předplacení pěti splátek činí cca 50 tis. Kč. Tato změna splátek je v souladu s článkem III. smlouvy o úvěru.

Diskuze, informace:

K. Knittel - jménem svým a jménem pěkovských občanů děkuje zastupitelům, jak se k nám v souvislosti s prodejem čp. 79 zachovali a prodali téměř posledních městský objekt v Pěkově i přes většinový nesouhlas pěkovských občanů.

B. Kadidlová - v loňském roce jsem vznesla dotaz, zda by nebylo možné ošetřit místní vyhláškou dodržování klidu o nedělích a svátcích (sekání, řezání atd.)

I. Seidlmanová - vyhláška se vydávat nebude, protože město není schopno zajistit její následné dodržování a zastupitelé neshledali důvod k jejímu vydání. Navrhují prostřednictvím OV Pěkov požádat občany o dodržování klidu. Město Police n. M. bude také apelovat prostřednictvím Polického měsíčníku na naše občany, aby zachovávali nedělní klid. Již v minulosti jsme projednávali vyhlášku na omezení hudebních produkcí pod širým nebem, kde jsme zjistili, že nejsme schopni tyto problémy řešit z důvodu omezené kapacity strážníků MP.

L. Miler - z předcházející diskuze vyplynulo, že vyhlášky města se musí dodržovat. Město svoji vyhláškou č. 2./2008 sice osvobodilo od placení daně pozemky s ornou půdou, ale FÚ Náchod toto popřel a stanovil, že na tzv. závrkové parcely, kde není stanoven druh pozemků a nejsou digitalizovány se toto osvobození nevztahuje, což se týká parcel právě v k.ú. Pěkov. Teprve na základě mého telefonického rozhovoru s Ředitelstvím FÚ HK došlo k nápravě a osvobození se bude vztahovat i na parcely ve zjednodušené evidenci. Bohužel o takto zásadní problém by se mělo starat město a ne jeho poplatníci.

Ing. P. Pohner - město není výběrčí daně z nemovitosti, způsob a postup výběru nespadá do jeho kompetence. Vyhláška pouze stanovuje výši jednotlivých koeficientů. Po konzultaci s vedoucí oddělení FÚ Náchod mi bylo sděleno, že v tomto případě opravdu došlo k chybnému výkladu zákona z důvodu neúčasti na poradě konané v listopadu na Ředitelství FÚ HK. Naším partnerem je v tomto případě FÚ Náchod.

Pí Šilpertová - jsme rádi, že zvítězil zdravý rozum a děkujeme zastupitelům za vstřícný postoj v kauze prodeje čp. 79 v Pěkově.

Jednání bylo ukončeno v 19.00 hodin.

Zápis vyhotoven 5.3.2009

1. ověřovatel :

Starostka:

.....
Mgr. Ida Seidlmanová

2. ověřovatel :