

ZÁPIS Z 8. ZASEDÁNÍ RADY MĚSTA V ROCE 2016

konaného dne 21. 3. 2016 v 16.00 hod. v zasedací místnosti MěÚ Police nad Metují

Přítomni: Ida Jenková - starostka, Mgr. Jiří Škop - místostarosta, Ing. Josef Havlíček, Ing. Jiří Vlček, Ing. Jan Pohl, Mgr. Lenka Fulková, ~~Jan Antl~~ - členové RM, Ing. Pavel Pohner - tajemník MěÚ

Nepřítomni : Jan Antl

Pozdní příchod :

Dřívější odchod :

Hosté :

Program jednání : - Kontrola usnesení

- Projednávané body:

- 1) Účetní závěrky PO – ZUŠ, ZŠaMŠ, MŠ, Knihovna
- 2) Změna nájemní smlouvy s Komerční bankou a.s.
- 3) Nabídka na zpracování žádosti o dotaci – kanalizace Záměstí
- 4) Výpůjčka budovy čp. 200 s pozemkem AMK Police nad Metují
- 5) Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a o právu provést stavbu s ČEZ Distribuce a.s.
- 6) Změna nájemní smlouvy uzavřené s Družstvem vlastníků Police nad Metují
- 7) Odkup části pozemku p.č. 215/1 v k.ú. Velká Ledhuje vlastníky č. p. 401
- 8) Výpůjčka části pozemku p.č. 966/25 v k.ú. Velká Ledhuje
- 9) Nedoporučení prodeje části p.č. 966/25 v k.ú. Velká Ledhuje
- 10) Nedoporučení prodeje části pozemku p.č. 197/2 v k.ú. Police nad Metují
- 11) Parametry VŘ na lapač splavenin
- 12) Nedoporučení podpory aktivity Stop HF
- 13) Parametry VŘ na stavbu a opravy komunikací
- 14) Parametry VŘ na opravu topného systému - regulace ventilů v ZŠ
- 15) Parametry VŘ na opravu výtluků komunikací a překopů
- 16) Parametry VŘ na výměnu senzorů, deonu a odpojovače pro ČOV
- 17) Neposkytnutí finančního daru neziskové organizaci Bílý kruh bezpečí z. s.
- 18) Pověření vedení města jednáním s představiteli Veba
- 19) Pověření vedení města dalším jednáním s benediktiny o smíru

Kontrola plnění usnesení RM:

03/14/09 zodp. IMŽP - výpůjčka pozemků pod plánovanou cyklostezkou - PF

01/10/14 zodp. IMŽP – prodej vodovodu v ul. U Lesovny

02/10/14 zodp. IMŽP - záměr výpůjčky nebytových prostor - čp. 200 - dílna AMK – po kolaudaci

06/07/16 zodp. IMŽP - výpůjčka části pozemku p.č. 995/1 v k.ú. Police firmy Hauk s.r.o.

07/07/16 zodp. IMŽP – jednání o převodu pozemků pod komunikací z Radešova k „Zákopanici“ na město

USNESENÍ

z 8. zasedání Rady města Police nad Metují v roce 2016 ze dne 21. března 2016

01/08/2016

Rada města Police nad Metují:

- a) projednala a schvaluje účetní závěrku za účetní období 2015, sestavené k 31. 12. 2015 u příspěvkové organizace Základní umělecká škola Police nad Metují. Schválením účetní závěrky se rozumí také schválení výsledku hospodaření účetní jednotky včetně jeho rozdělení.
- b) projednala a schvaluje účetní závěrku za účetní období 2015, sestavené k 31. 12. 2015 u příspěvkové organizace Základní škola a mateřská škola Police nad Metují, okres Náchod. Schválením účetní závěrky se rozumí také schválení výsledku hospodaření účetní jednotky včetně jeho rozdělení
- c) projednala a schvaluje účetní závěrku za účetní období 2015, sestavené k 31. 12. 2015 u příspěvkové organizace Mateřská škola Police nad Metují. Schválením účetní závěrky se rozumí také schválení výsledku hospodaření účetní jednotky včetně jeho rozdělení
- d) projednala a schvaluje účetní závěrku za účetní období 2015, sestavené k 31. 12. 2015 u příspěvkové organizace Knihovna města Police nad Metují. Schválením účetní závěrky se rozumí také schválení výsledku hospodaření účetní jednotky včetně jeho rozdělení

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

02/08/2016

Rada města Police nad Metují:

I. projednala změnu nájemní smlouvy ze dne 1. 9. 1997 uzavřenou mezi městem Police nad Metují a spol. Komerční banka a.s. a plánované stavební úpravy v části budovy čp. 99 v Polici nad Metují, pronajaté spol. Komerční banka a.s.

II. schvaluje záměr změny nájemní smlouvy ze dne 1. 9. 1997, uzavřené mezi městem Police nad Metují a spol. Komerční banka a.s., spočívající ve změně textu v čl. I., II., IV. a VII. Předmětem změny smlouvy je také souhlas se stavebními úpravami předmětu nájmu.

III. schvaluje uzavření dodatku č. 4 nájemní smlouvy ze dne 1. 9. 1997 uzavřené mezi městem Police nad Metují a spol. Komerční banka a.s. Dodatkem č. 4 dojde ke změně textu v čl. I., II., IV. a VII. a zároveň bude udělen souhlas se stavebními úpravami na předmětu nájmu.

IV. pověřuje odbor IMŽP vyvěšení záměru dle návrhu na úřední desku města a po sejmutí záměru z úřední desky města Technické služby Police nad Metují s.r.o. podpisem dodatku č. 4 nájemní smlouvy

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

03/08/2016

Rada města Police nad Metují:

I. projednala cenové nabídky na zpracování žádosti o dotaci z programu Ministerstva zemědělství "Doplnění kanalizace - Police nad Metují - místní část Záměstí" zaslanou firmou ERV s. r. o. IČO 275 04 541, včetně doplněných nabídek na zajištění výběru zhotovitele v otevřeném výběrovém řízení.

II. schvaluje nabídku na zpracování žádosti o dotaci z programu Ministerstva zemědělství "Doplnění kanalizace - Police nad Metují - místní část Záměstí" zaslanou firmou ERV s. r. o. IČO 275 04 541, včetně zajištění výběru zhotovitele formou otevřeného výběrového řízení a zároveň schvaluje podání žádosti do tohoto programu.

III. pověřuje místostarostu Mgr. Jiřího Škopa k podpisu smlouvy.

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

04/08/2016

Rada města Police nad Metují:

I. projednala výpůjčku nebytových prostor - budovy čp. 200 s pozemkem st. č. 486 v k.ú. Velká Ledhuje Automotoklubu Police nad Metují.

II. schvaluje výpůjčku nebytových prostor - budovy čp. 200 s pozemkem st. č. 486 v k.ú. Velká Ledhuje spolku Automotoklub Police nad Metují, IČ: 00484369, zastoupeným P. D. Smlouva o výpůjčce bude uzavřena od 1. 4. 2016 na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců. Nebytové prostory jsou vypůjčeny za údržbu objektu a pozemku. Nebytové prostory nebudou sloužit jako provozovna, ale pouze jako dílna pro členy Automotoklubu Police nad Metují.

III. pověřuje starostku města Mgr. Idu Jenkovou podpisem smlouvy o výpůjčce dle návrhu.

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

05/08/2016

Rada města Police nad Metují:

I. projednala návrh smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a smlouvu o právu provést stavbu předloženou společností ČEZ Distribuce a.s.

II. schvaluje uzavření smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a smlouvy o právu provést stavbu č. IV-12-2014212/VB/2 Velká Ledhuje - knn pro připojení RD na p.č. 750/10, p. K. s budoucí oprávněnou ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035. Rozsah věcného břemene na dotčeném pozemku p.č. 1120/5 v k.ú. Velká Ledhuje, bude sjednán ve vlastní budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene. Jednorázová náhrada za věcné břemeno je stanovena na 1000,- Kč + DPH.

III. pověřuje starostku města Mgr. Idu Jenkovou podpisem smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a smlouvy o právu provést stavbu.

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

06/08/2016

Rada města Police nad Metují:

I. projednala změnu nájemní smlouvy ze dne 13. 11. 2002 uzavřené mezi městem Police nad Metují a Družstvem vlastníků Police nad Metují.

II. schvaluje záměr uzavřít dodatek č. 5 k nájemní smlouvě ze dne 13. 11. 2002 uzavřené mezi městem Police nad Metují a Družstvem vlastníků Police nad Metují, spočívající ve změně výměry pronajatých pozemků a změně výše nájemného.

III. pověřuje odbor IMŽP vyvěsit záměr uzavřít dodatek č. 5 na úřední desce města.

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

07/08/2016

Rada města Police nad Metují:

I. projednala žádost spoluvlastníků bytového domu č.p. 401 v Polici nad Metují o odkup části pozemku p.č. 215/1 v k.ú. Velká Ledhuje.

II. neschvaluje záměr prodeje části pozemku p.č. 215/1 v k.ú. Velká Ledhuje o výměře cca 350 m².

III. doporučuje ZM neschválit prodej části pozemku p.č. 215/1 v k.ú. Velká Ledhuje o výměře cca 350 m² spoluvlastníkům bytového domu č.p. 401 v Polici nad Metují. Důvodem neschválení je, že pozemek je platným Územním plánem města Police nad Metují určen k zastavění rodinnými domy.

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

08/08/2016

Rada města Police nad Metují:

I. projednala žádost Ing. P. Š. o výpůjčku části pozemku p.č. 966/25 v k.ú. Velká Ledhuje.

II. schvaluje záměr výpůjčky části pozemku p.č. 966/25 v k.ú. Velká Ledhuje o výměře cca 330 m².

III. pověřuje odbor IMŽP vyvěšením záměru dle návrhu na úřední desku města.

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

09/08/2016

Rada města Police nad Metují:

I. projednala žádost Ing. P. Š. z Police nad Metují o odkup části pozemku p.č. 966/25 v k.ú. Velká Ledhuje.**II. neschvaluje** záměr prodeje části p.č. 966/25 v k.ú. Velká Ledhuje o výměře cca 400 m².**III. doporučuje ZM** neschválit prodej části pozemku p.č. 966/25 v k.ú. Velká Ledhuje o výměře přibližně 400 m² panu Ing. P. Š., nar. dne xx.xx.xxxx, bytem xxxx, Police nad Metují. Důvodem neschválení prodeje je, že předmětný pozemek může být v budoucnosti součástí plánovaného sportovního areálu, umístěného v této lokalitě.

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

10/08/2016

Rada města Police nad Metují:

I. projednala žádost pana R. S. o odkup části pozemku p.č. 197/2 v k.ú. Police nad Metují.**II. neschvaluje** záměr prodeje části pozemku p.č. 197/2 v k.ú. Police nad Metují o výměře cca 50 m².**III. doporučuje ZM** neschválit prodej části pozemku p.č. 197/2 v k.ú. Police nad Metují o výměře cca 50 m² panu R. S., nar. dne xx.xx.xxxx, bytem xxxx, Police nad Metují. Důvodem neschválení prodeje je, že pan R. S. není vlastníkem okolních nemovitostí, přičemž v budoucnu by rozdílné vlastnictví budovy a pozemku, který těsně přiléhá štítu budovy, mohlo být předmětem sporu vlastníků, čemuž je vhodné předejít.**IV. pověřuje** odbor IMŽP jednat s panem R. S. o nájmu předmětné části pozemku.

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

11/08/2016

Rada města Police nad Metují:

I. projednala realizaci veřejné zakázky "Lapač splavenin Police nad Metují - Pod Klůčkem, oddělení dešťových vod ze stokové sítě" a parametry výběrového řízení na dodavatele této zakázky.**II. schvaluje** následující parametry výběrového řízení na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu "Lapač splavenin Police nad Metují - Pod Klůčkem oddělení dešťových vod ze stokové sítě".

1. kritéria hodnocení: nabídková cena - váha 100%

2. obeslané firmy: Zdeněk Klíma - Suchý Důl; Broumstav s.r.o. - Broumov; Pfeifer Miroslav - Police nad Metují

3. výběrová komise: Mgr. Jiří Škop - místostarosta, Ing. Scholz Pavel - investiční technik; Ing. Xenie Ulrichová - referentka správy dotací; náhradníci: DiS. Vítek Hynek - investiční technik, Ing. Jan Troutnar - vedoucí odboru IMŽP

III. pověřuje výběrovou komisi k otevření obálek s nabídkami, posouzení kvalifikace uchazečů a vyhodnocení nabídek podle schválených kritérií.

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

12/08/2016

Rada města Police nad Metují:

I. projednala návrh koalice Stop HF předložený panem Jiřím Malíkem ke změně zákona o geologických pracích z důvodu nedokonalosti právního předpisu, který je neúčinný při rozhodování o zákazu metody nekonvenčního průzkumu a těžby uhlovodíků.**II. nesouhlasí** s podporou aktivity Stop HF, neboť současnou právní úpravu zákona o geologických pracích považuje za dostatečnou.**III. nesouhlasí** s finančním příspěvkem na činnost Koalice STOP HF.**IV. pověřuje** místostarostu Mgr. Jiřího Škopa informováním žadatele.

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

13/08/2016

Rada města Police nad Metují:

I. projednala realizaci veřejných zakázek malého rozsahu schválených v rozpočtu města Police n. M. pro rok 2016 v kapitole komunikace:

- „Komunikace nad DD“ - „Pěkov - oprava komunikace na Hony“ - „Oprava komunikace Ledhujská“ a parametry výběrového řízení na dodavatele těchto zakázek.

II. schvaluje rozsah zadání a následující parametry výběrového řízení na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Komunikace nad DD“, „Pěkov - oprava komunikace na Hony“ a „Oprava komunikace Ledhujská“

1. kritéria hodnocení: nabídková cena - váha 100%
2. obeslané firmy: SVOBODA a.s. - Meziměstí; STRABAG a. s. - Hradec Králové; S a M silnice a mosty - Česká Lípa; EUROVIA CS a.s. - Hradec Králové; M SILNICE a.s. - Pardubice; SOVIS - Hradec Králové; SMI-ČR group s.r.o. - Broumov; REPARE Trutnov
3. výběrová komise: Mgr. Jiří Škop - místostarosta města; jmenovaný člen osadního výboru; Ing. Pavel Scholz - investiční technik města; Ing. Xenie Ulrichová - referentka výběrových řízení a správa dotací; Michal Mucha - Technické služby Police n. M. s.r.o.; náhradníci: Ing. Pavel Pohner – tajemník, Ing. Jan Troutnar - vedoucí odboru IMŽP, DiS. Vít Hynek - investiční technik, Petr Jenka - TS Police n. M. s.r.o.

a pověřuje výběrovou komisi k otevření obálek s nabídkami, posouzení kvalifikace uchazečů a hodnocení nabídek podle schválených kritérií.

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

14/08/2016

Rada města Police nad Metují:

I. projednala realizaci veřejné zakázky "Oprava topného systému - regulace ventilů ZŠ Police nad Metují" a parametry výběrového řízení na dodavatele této zakázky.**II. schvaluje** následující parametry výběrového řízení na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu "Oprava topného systému - regulace ventilů ZŠ Police nad Metují"

1. kritéria hodnocení: nabídková cena - váha 100%
2. obeslané firmy: Sádovský Miroslav - Bukovice; Tomášek Martin - Police nad Metují; Teiner Zdeněk - Police nad Metují; Instalatéřství - topenářství Špaček & syn – Police nad Metují
3. Výběrová komise: Mgr. Jiří Škop - místostarosta města, Mgr. Karel Nývlt - ředitel ZŠ; Ing. Xenie Ulrichová - referentka správy dotací; náhradníci: Vítěk Hynek, DiS. - investiční technik, Ing. Jan Troutnar - vedoucí odboru IMŽP, Ing. Pavel Scholz - investiční technik.

III. pověřuje výběrovou komisi k otevření obálek s nabídkami, posouzení kvalifikace uchazečů a vyhodnocení nabídek podle schválených kritérií.

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

15/08/2016

Rada města Police nad Metují:

I. projednala realizaci veřejné zakázky „Oprava výtluků komunikací a překopů v Polici nad Metují“ a parametry výběrového řízení na dodavatele této zakázky.**II. schvaluje** následující parametry výběrového řízení na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Oprava výtluků komunikací a překopů v Polici nad Metují“

1. kritéria hodnocení: nabídková cena - váha 100%
2. obeslané firmy: AL silnice Hradec Králové; DIPOS - Praha; STREET s.r.o. - Turnov;
3. výběrová komise: Mgr. Jiří Škop - místostarosta, Ing. Scholz Pavel - investiční technik; Ing. Xenie Ulrichová - referentka správy dotací; náhradníci: Vítěk Hynek, DiS. - investiční technik města, Ing. Jan Troutnar - vedoucí odboru IMŽP

III. pověřuje výběrovou komisi k otevření obálek s nabídkami, posouzení kvalifikace uchazečů a vyhodnocení nabídek podle schválených kritérií.

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

16/08/2016

Rada města Police nad Metují:

I. projednala realizaci veřejné zakázky „Senzory, deon a odpojovač pro ČOV Police nad Metují“ a parametry výběrového řízení na dodavatele této zakázky.

II. schvaluje následující parametry výběrového řízení na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Senzory, deon a odpojovač pro ČOV Police nad Metují“.

1. kritéria hodnocení: nabídková cena - váha 100%
2. obeslané firmy: TEPEC, s.r.o. - Praha 9 - Satalice; TECHNOAQUA, s.r.o. - Dolní Břežany; WTW, Měřicí a analytická technika, s.r.o. - Praha 8, Dolní Chabry;
3. výběrová komise: Mgr. Jiří Škop - místostarosta, Petr Jenka - TS města Police nad Metují; Ing. Xenie Ulrichová - referentka správy dotací; náhradníci: Vítek Hynek, DiS. - investiční technik, Ing. Jan Troutnar - vedoucí odboru IMŽP, Ing. Pavel Scholz - investiční technik

III. pověřuje výběrovou komisi k otevření obálek s nabídkami, posouzení kvalifikace uchazečů a vyhodnocení nabídek podle schválených kritérií.

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

17/08/2016

Rada města Police nad Metují:

I. projednala žádost spolku Bílý kruh bezpečí z. s., která se zabývá pomocí obětem trestných činů, pozůstalým po obětech trestných činů a svědkům závažné trestné činnosti, o finanční dar.

II. neschvaluje poskytnutí finančního daru neziskové organizaci Bílý kruh bezpečí z. s.

III. pověřuje FSO vypracováním a odesláním odpovědi

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

18/08/2016

Rada města Police nad Metují:

I. pověřuje vedení města jednáním s představiteli společnosti VEBA, textilní závody, a.s., o poskytnutí aktuálních objektivních informací o stavu hospodaření společnosti a o výhledu udržení zaměstnanosti ve městě.

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

19/08/2016

Rada města Police nad Metují:

I. pověřuje vedení města dalším jednáním s benediktiny o smíru v rámci podané žaloby na vydání části majetku obcí převedeného do jejich vlastnictví státem.

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Jednání RM bylo ukončeno v 19.20 hodin.

Zápis vyhotoven: 24. 3. 2016

Zapsal: Ing. Pavel Pohner

Starostka:
Ida Jenková

Místostarosta:
Mgr. Jiří Škop