



## Rada města Police nad Metují



### Z Á P I S

z 4. schůze Rady města Police nad Metují,  
která se konala dne 18.2.2019  
od 17:30 hodin v zasedací místnosti MěÚ Police nad Metují

Přítomni: Jan Antl, člen RM  
Mgr. Eva Kašparová, člen RM  
Ing. Pavel Pohner, tajemník  
Mgr. Jiří Škop, místopředseda  
Ing. Jiří Beran, starosta  
Mgr. Olga Landová, člen RM  
Mgr. Jaroslav Souček, člen RM  
Ing. Jiří Vlček, člen RM

Omluveni:

Nepřítomni:

Hosté:

Předsedající: Ing. Jiří Beran, starosta

Číslo bodu	Bod Komentář
1.	<b>Zahájení a schválení programu č. 4 Rady města</b> Hlasování Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Výsledek hlasování: <b>Přijato</b>
2.	<b>Kontrola plnění usnesení</b>
3.	<b>1/4RM/2019</b> <b>Provozování aplikace "Mobilní rozhlas" - prodloužení licence, propagace</b> <b>I. Rada města bere na vědomí</b> konec platnosti licence na užívání komunikační platformy "Mobilní rozhlas" v březnu 2019 <b>II. Rada města schvaluje</b> 1) prodloužení licence na služby komunikační platformy "Mobilní rozhlas" o jeden rok za cenu 35 000 Kč + DPH. 2) objednávku startovacího balíčku k zajištění co nejširšího zapojení občanů do systému "Mobilní rozhlas" za cenu 29 900 Kč + DPH. Hlasování Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: <b>Přijato</b>
4.	<b>2/4RM/2019</b> <b>Nominace a volba členů do Rady Svazu měst a obcí České republiky</b> <b>I. Rada města bere na vědomí</b> informace o nominacích a volbě členů do Rady Svazu měst a obcí České republiky. <b>II. Rada města schvaluje</b> následující nominace do Rady Svazu měst a obcí České republiky: a) obec Božanov (komora obcí); b) město Police nad Metují (náhradník pro komoru měst). <b>III. Rada města pověřuje</b> starostu města zasláním souhlasu města a schválených nominací Svazu města a obcí ČR. Hlasování Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: <b>Přijato</b>
5.	<b>3/4RM/2019</b> <b>Zastupování společnosti Technické služby Police nad Metují s. r. o. ve věřitelském</b>

	<p><b>výboru v rámci insolvenčního řízení týkajícího se společnosti VEBA, textilní závody, a.s.</b></p> <p><b>I. Rada města v pozici VH TS Police nad Metují, s.r.o. projednala a bere na vědomí</b> pozici společnosti Technické služby Police nad Metují s. r. o. jako soudem určeného člena ve věřitelského výboru v rámci insolvenčního řízení vedeného proti společnosti VEBA, textilní závody a.s., IČ 45534276,</p> <p><b>II. Rada města projednala a schvaluje</b> právní zastoupení v rámci insolvenčního řízení vedeného proti společnosti VEBA, textilní závody a.s., IČ 45534276, a to včetně zastupování klienta při jednáních věřitelského výboru dlužníka, včetně uzavření smlouvy o právním zastoupení a provedení s tím nezbytným úkonů, jakými jsou např. udělení plné moci.</p> <p><b>III. Rada města pověřuje</b> právního zástupce společnosti Technické služby Police nad Metují, s. r. o., aby v rámci jednání prozatímního věřitelského výboru usiloval o pozici předsedy tohoto výboru.</p> <p>Hlasování Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: <b>Přijato</b></p>
6.	<p><b>4/4RM/2019</b> <b>Výsledky hospodaření MŠ za rok 2018</b></p> <p><b>I. Rada města projednala a bere na vědomí</b> výsledek hospodaření MŠ za období od 1.1.2018 do 31.12.2018. Souhlas s navrhovaným krytím zhoršeného výsledku hospodaření ve výši 1455,34 Kč z rezervního fondu bude součástí schvalování účetní závěrky PO MŠ za rok 2018.</p> <p><b>II. Rada města schvaluje</b> odpisový plán na rok 2019</p> <p><b>III. Rada města konstatuje,</b> že rozbořem hospodaření byla zároveň provedena kontrola dle zákona č.320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, nedostatky nebyly zjištěny.</p> <p>Hlasování Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: <b>Přijato</b></p>
7.	<p><b>5/4RM/2019</b> <b>Záměr prodeje pozemku p.č. 1089/9 v k.ú. Pěkov</b></p> <p><b>I. Rada města projednala</b> žádost paní [redacted] o prodej pozemku p.č. 1089/9 v k.ú. Pěkov.</p> <p><b>II. Rada města schvaluje</b> záměr prodeje pozemku p.č. 1089/9 v k.ú. Pěkov o výměře cca 138 m<sup>2</sup> - TTP.</p> <p><b>III. Rada města ukládá</b> 1. referentce správy majetku 1.1. vyvěsit záměr prodeje dle návrhu na Úřední desce města Police nad Metují. Termín: 28.2.2019</p> <p>Hlasování Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: <b>Přijato</b></p>
8.	<p><b>6/4RM/2019</b> <b>Vítěz uzavřené výzvy "Pořízení ekologického elektromobilu pro Technické služby, s.r.o."</b></p> <p><b>I. Rada města projednala</b> návrh hodnotící komise na stanovení vítěze veřejné zakázky "Pořízení ekologického elektromobilu pro Technické služby Police nad Metují, s.r.o."</p> <p><b>II. Rada města schvaluje</b> za vítěze veřejné zakázky malého rozsahu v uzavřeném režimu "Pořízení ekologického elektromobilu pro Technické služby Police nad Metují, s.r.o." společnost MIKEŠ-CZ, s.r.o., IČ 03381587, Cukrovarská 6, 301 00 Plzeň s nabídkovou cenou 1.144.000,- Kč bez DPH (tj. 1.384.240,- Kč včetně DPH) a současně tak schvaluje uzavření kupní smlouvy.</p>

	<p><b>III. Rada města pověřuje</b>  oba jednatele společnosti Technické služby Police nad Metují, s.r.o., Mgr. Jiřího Škopa a Ing. Pavla Kalibána, k podpisu kupní smlouvy.</p> <p>Hlasování Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: <b>Přijato</b></p>
9.	<p><b>7/4RM/2019</b>  <b>Výsledky hospodaření města Police nad Metují za rok 2018</b></p> <p><b>I. Rada města projednala a bere na vědomí</b>  hospodaření města za období od 1. 1. do 31. 12. 2018. Rozborem hospodaření města byla zároveň provedena kontrola dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, nedostatky nebyly zjištěny.</p> <p>Hlasování Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: <b>Přijato</b></p>
10.	<p><b>8/4RM/2019</b>  <b>Výsledky hospodaření Knihovny města Police nad Metují za rok 2018</b></p> <p><b>I. Rada města projednala a bere na vědomí</b>  výsledky hospodaření Knihovny města Police nad Metují za období od 1.1. do 31.12.2018. Souhlas s navrhovaným převodem zlepšeného hospodářského výsledku ve výši 125 504,45 Kč do fondů příspěvkové organizace bude součástí schvalování účetní závěrky za rok 2018.</p> <p><b>II. Rada města konstatuje,</b>  že rozborem hospodaření města byla zároveň provedena kontrola dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, nedostatky nebyly zjištěny.</p> <p>Hlasování Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: <b>Přijato</b></p>
11.	<p><b>9/4RM/2019</b>  <b>OZV č. 1/2019 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů</b></p> <p><b>I. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit</b>  obecně závaznou vyhlášku č. 01/2019, o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.</p> <p>Hlasování Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: <b>Přijato</b></p>
12.	<p><b>10/4RM/2019</b>  <b>Inventarizační zpráva za rok 2018</b></p> <p><b>I. Rada města projednala a schvaluje</b>  předloženou inventarizační zprávu za rok 2018 včetně návrhu na vyřazení dlouhodobého majetku.</p> <p>Hlasování Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: <b>Přijato</b></p>
13.	<p><b>11/4RM/2019</b>  <b>Pacht pozemků p.č. 212/3 a 212/4 v k.ú. Velká Ledhuje</b></p> <p><b>I. Rada města projednala a schvaluje</b>  Pacht pozemků p.č. 212/3 a 212/4 v k.ú. Velká Ledhuje o celkové výměře 14 366 m<sup>2</sup> Družstvu vlastníků Police nad Metují, Radimovská 68, 549 54 Police nad Metují, IČ: 60112336.  Pachtovní smlouva bude sjednána na dobu určitou a to od 1. 1. 2019 do 31. 12. 2019.  Pachtovné bude ve výši 2.000,- Kč/rok.</p> <p><b>II. Rada města ukládá</b>  1. referentce správy majetku  1.1. vypracovat pachtovní smlouvu a zajistit její podpisy.</p> <p style="text-align: right;">Termín: 28.2.2019</p>

	Hlasování Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: <b>Přijato</b>
14.	<p><b>12/4RM/2019</b>  <b>Záměr prodeje části pozemku p.č. 83/2 v k.ú. Pěkov</b></p> <p><b>I. Rada města projednala</b>  žádost manželů [redacted] o prodej části pozemku p.č. 83/2 v k.ú. Pěkov.</p> <p><b>II. Rada města schvaluje</b>  záměr prodeje části pozemku p.č. 83/2 v k.ú. Pěkov o výměře cca 12 m<sup>2</sup>.</p> <p><b>III. Rada města ukládá</b>  1. referentce správy majetku  1.1. zveřejnit záměr prodeje dle návrhu na úřední desce MěÚ.</p> <p style="text-align: right;">Termín: 28.2.2019</p> <p>Hlasování Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: <b>Přijato</b></p>
15.	<p><b>13/4RM/2019</b>  <b>Výsledky hospodaření ZUŠ za rok 2018</b></p> <p><b>I. Rada města bere na vědomí</b>  výsledek hospodaření ZUŠ Police nad Metují za období od 1.1. do 31.12.2018.  Souhlas s navrhovaným převedením zlepšeného hospodářského výsledku ZUŠ ve výši 31 040,47 Kč do rezervního fondu bude součástí schvalování účetní závěrky PO ZUŠ za rok 2018.</p> <p><b>II. Rada města schvaluje</b>  1. odpisový plán ZUŠ za rok 2018  2. odpisový plán ZUŠ pro rok 2019</p> <p><b>III. Rada města konstatuje,</b>  že rozbořem hospodaření byla zároveň provedena kontrola dle zákona č.320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, nedostatky nebyly zjištěny.</p> <p>Hlasování Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: <b>Přijato</b></p>
16.	<p><b>14/4RM/2019</b>  <b>Oprava výpustní kanalizace hlavňovského rybníka</b></p> <p><b>I. Rada města schvaluje</b>  a) provedení opravy havarijního stavu výpustní kanalizace hlavňovského rybníka dle předloženého návrhu;  b) přímé zadání provedení prací souvisejících s odstraněním havarijního stavu výpustní kanalizace firmě Václav Kohl, Suchý Důl čp. 35, IČ 71859624 v maximální výši 55.000,- Kč bez DPH., a to v návaznosti na čl. 11 odst. 1 písm. a) organizační směrnice města č. 02/2017 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu</p> <p>Hlasování Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: <b>Přijato</b></p>
17.	<p><b>15/4RM/2019</b>  <b>Pacht pozemků p.č. 386/3, 386/4 a 386/5 v k.ú. Pěkov</b></p> <p><b>I. Rada města projednala a schvaluje</b>  pacht pozemků p.č. 386/3, 386/4 a 386/5 všechny v k.ú. Pěkov o celkové výměře 19 800 m<sup>2</sup>, panu [redacted] Pacht se sjednává od 1.1. 2019, nabídnuté roční pachtovné činí 6.039,- Kč.</p> <p><b>II. Rada města ukládá</b>  1. referentce správy majetku  1.1. vypracovat pachtovní smlouvu a zajistit její podpisy.</p> <p style="text-align: right;">Termín: 28.2.2019</p>

	Hlasování Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: <b>Přijato</b>
18.	<p><b>16/4RM/2019</b>  <b>Záměr prodeje pozemků p.č. 215/1, 215/9 a části p.č. 1209 - budoucí stavební parcely p.č. 215/9, 215/19+215/18 a 215/17 v k.ú. Velká Ledhuje</b></p> <p><b>I. Rada města projednala a schvaluje</b>  záměr prodeje pozemků p.č. 215/1 a 215/9 a části pozemku p.č. 1209 v k.ú. Velká Ledhuje a to jako budoucí stavební parcely - p.č. 215/9, 215/19 + 215/18, 215/17 o celkové výměře cca 2699 m<sup>2</sup>.</p> <p><b>II. Rada města stanoví</b>  následující způsob a podmínky výběru vhodného zájemce o koupi stavebních pozemků:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. výběr vhodného kupujícího proběhne obálkovou metodou, kde hlavním kritériem bude nabídnutá cena včetně DPH za 1 m<sup>2</sup> pozemku, v případě rovnosti nabídek dostává přednost nabídka podaná dříve;</li> <li>2. termín pro podání nabídky je 29. 3. 2019 do 12 hodin;</li> <li>3. místo pro podání nabídky - podatelna Městského úřadu Police nad Metují, Masarykovo náměstí 98, 549 54 Police nad Metují;</li> <li>4. minimální nabídková cena za pozemek p.č.215/19 + 215/18 a p.č. 215/17 činí 800,- Kč/m<sup>2</sup> s DPH, a za pozemek p.č. 215/9 činí 700,- Kč/m<sup>2</sup> s DPH - důvodem nižší ceny jsou existující omezení z důvodu polohy sítě el. vedení VN na pozemku s příslušným ochranným pásmem;</li> <li>5. kolaudace stavby rodinného domu do 5 let od kolaudace veřejné infrastruktury + trvalé bydliště v Polici nad Metují.</li> </ol> <p><b>III. Rada města jmenuje</b>  komisi pro otevírání obálek ve složení: Mgr. Jiří Škop - místostarosta, Ing. Pavel Žák - člen ZM, Ing. Pavel Scholz - vedoucí IMŽP  Náhradníci: Ing. Jan Troutnar - IMŽP, Ing. Helena Ištoková - vedoucí FSO, Jan Sýkora - investiční technik</p> <p><b>IV. Rada města ukládá</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. referentce správy majetku <ol style="list-style-type: none"> <li>1.1. 1. Informovat veřejnost o vyhlášení výběrového řízení na koupi stavebního pozemku</li> <li>2. Vyvěsit záměr prodeje na úřední desku MěÚ Police nad Metují.</li> </ol> </li> </ol> <p style="text-align: right;">Termín: 28.2.2019</p> <p>Hlasování Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: <b>Přijato</b></p>
19.	<p><b>17/4RM/2019</b>  <b>Účast města dražby 1/2 domů č.p. 287 a č.p. 290 v ulici Na Babí</b></p> <p><b>I. Rada města projednala</b>  účast města Police nad Metují na dražbě, kde předmětem jsou ideální 1/2 nemovitosti č.p.287 a č.p. 290 v ulici Na Babí spoluvlastníka pana [REDACTED]. Dražba se koná elektronicky prostřednictvím elektronického systému dražeb dne 26. 2. 2019 v 10.00 hodin. Výsledná cena dražených nemovitostí činí 200.000,- Kč. Nejvyšší možné podání je stanoveno na 100.000,-Kč. Výše jistoty je 50.000,- Kč, která musí být uhrazena před zahájením dražebního jednání.</p> <p><b>II. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. účast města v elektronické dražbě a v případě úspěchu nabytí vlastnického práva k ideální 1/2 nemovitosti č.p. 287 se st. p. 330/1 a k ideální 1/2 nemovitosti č.p. 290 se st. p. č. 330/2 obě v k.ú. Police nad Metují ve spoluvlastnictví pana [REDACTED], 549 54 Police nad Metují.</li> <li>2. maximální cenu za přechod vlastnického práva k uvedeným nemovitostem na město Police nad Metují na [REDACTED]</li> </ol>

	<p><b>III. Rada města doporučuje zastupitelstvu města pověřit</b> účastí na dražbě starostu města Ing. Jiřího Berana a opravňuje jej licitovat o ceně do výše doporučené radou města</p> <p>Hlasování Pro: 6 Proti: 1 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: <b>Přijato</b></p>
20.	<p><b>18/4RM/2019</b> <b>Připojení se města k akci "Vlajka pro Tibet",</b></p> <p><b>I. Rada města projednala a schvaluje</b> připojení se města Police nad Metují k akci "Vlajka pro Tibet", a to vyvěšením tibetské vlajky dne 10. března 2019 na budově městského úřadu.</p> <p>Hlasování Pro: 6 Proti: 1 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: <b>Přijato</b></p>
21.	<p><b>19/4RM/2019</b> <b>Příspěvek DD v Lamperticích</b></p> <p><b>I. Rada města projednala a neschvaluje</b> poskytnutí příspěvku do "rezervního fondu" DD v Lamperticích.</p> <p>Hlasování Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: <b>Přijato</b></p>
22.	<p><b>Směrování sociálních služeb a sociální práce v Polici nad Metují</b></p> <p>E. Kašparová uvedla, že je třeba se zaměřit se na rozvoj sociálních služeb v Polici nad Metují. Konstatovala, že z pohledu na křivku demografický vývoje ve městě je zřejmé, že za několik málo let se skupina 600 občanů dostane do věku, kdy pro ně využívání sociálních služeb bude aktuální. Město na tuto skutečnost musí být připraveno. Systém sociální práce se v posledních letech zásadně mění a je třeba i na MěÚ v Polici nad Metují na tento trend reagovat.</p> <p>Starosta - požádal E. Kašparovou a O. Landovou o vypracování přehledu základních bodů, které považují pro rozvoj sociálních služeb ve městě za důležité.</p> <p>Místostarosta - v návaznosti na diskusi k tématu sociální služeb reagoval tím, že by některé z příštích jednání rady bylo vhodné věnovat obecně koncepčním tématům, které chce koalice v daném volebním období nějak uchopit, či rozvinout.</p> <p>Tento názor podpořili i O. Landová a J. Souček.</p>
23.	<p><b>Diskuze</b></p> <p>Starosta otevřel otázku členství města v destinačních společnostech působících v okrese Náchod. Uvedl, že z posledního jednání DSO Policka vyplynulo, že jednotlivé obce ponechají otázku členství v destinačních společnostech na rozhodnutí svých zastupitelstev.</p>

Seznam příloh:

---

Ing. Jiří Beran  
starosta

---

Mgr. Jiří Škop  
místostarosta