

ZÁPIS Z 23. ZASEDÁNÍ RADY MĚSTA V ROCE 2015

konaného dne 23. 11. 2015 v 16.00 hod. v zasedací místnosti MěÚ Police nad Metují

Přítomni: Ida Jenková - starostka, Mgr. Jiří Škop - místostarosta, Ing. Josef Havlíček, Ing. Jiří Vlček, Ing. Jan Pohl, Mgr. Lenka Fulková, Jan Antl - členové RM, Ing. Pavel Pohner - tajemník MěÚ

Nepřítomni :
Pozdní příchod : Ing. Josef Havlíček – 16.46 hod.
Dřívější odchod :

Hosté : ved. FSO Ing. H. Ištoková, ved. odboru IMŽP Ing. J. Troutnar
J. Rutarová DiS. a Mgr. M. Váňová - CKVS

- Program jednání :
- Kontrola usnesení
 - Projednávané body:
 - 1) Změna organizace správy majetku města TS Police nad Metují, s.r.o.
 - 2) Změna rozpočtu č. 8 - položky rozpočtového opatření č. 34 - 40.
 - 3) Úhrada částky spoluúčasti města na pojistném plnění – oprava automobilu
 - 4) Převedení příspěvku poskytnutý městem TJ Spartak na jiný účel..
 - 5) Smlouva o poskytnutí dotace na financování výdajů JSDH v roce 2015.
 - 6) Bezplatné užití znaku města v obrazové trojjazyčné publikaci ORLICKO
 - 7) Dodatek č. 4 pachtovní smlouvy uzavřené mezi městem a TS Police n. M., s.r.o.
 - 8) Souhlas s vydáním elektronické publikace "POLICE NAD METUJÍ: Dějiny města a regionu v běhu let".
 - 9) Souhlas s podáním grantové žádosti do výzvy zveřejňované KHK pro rok 2016: Akce pro děti a mládež ve volném čase.
 - 10) Ceník vstupného do Muzea papírových modelů, platný od 1. 1. 2016.
 - 11) Krátkodobé pronajímání 1. NP v "Zeleném domečku"
 - 12) Změna smlouvy o nájmu nebytových prostor v budově čp. 345 - Kavárna BB
 - 13) Záměr prodeje části pozemku p.č. 1157 v k.ú. Pěkov.
 - 14) Prodej pozemků p.č. 330/4, 331/1 a 331/2, vše v k.ú. Police nad Metují
 - 15) Prodej poz. p.č. 1163/2 a části poz. p.č. 1163/3, oba v k.ú. Police nad Metují.
 - 16) Příprava projektu chodníku Police nad Metují - Žďár nad Metují

Kontrola plnění usnesení RM:

03/14/09 zodp. IMŽP - výpůjčka pozemků pod plánovanou cyklostezkou - PF
01/10/14 zodp. IMŽP – prodej vodovodu v ul. U Lesovny
02/10/14 zodp. IMŽP - záměr výpůjčky nebytových prostor - čp. 200 - dílna AMK – po kolaudaci
11/04/15 zodp. IMŽP - příprava nové odpadové vyhlášky
13/10/15 zodp. IMŽP - záměr výpůjčky pozemku p. č. 167/1 v k. ú. Pěkov
06/21/15 zodp. IMŽP - odkup vestavěných a zakoupených movitých věcí v bytě č. 4 v domě Nádražní 209
04/22/15 zodp. IMŽP - záměr pronájmu části pozemku p.č. 923/1 v k.ú. Police nad Metují
05/22/15 zodp. IMŽP - záměr pronájmu části pozemku p.č. 215/1 v k.ú. Velká Ledhuje.

USNESENÍ

z 23. zasedání Rady města Police nad Metují v roce 2015 ze dne 23. listopadu 2015

01/23/2015

Rada města Police nad Metují:

I. projednala předložený návrh na změnu organizace správy majetku města Technickými službami Police nad Metují, s.r.o.

II. pověřuje:

1. místostarostu města ve spolupráci s vedoucí FSO zpracovat nové návrhy smluv mezi městem a Technickými službami Police nad Metují, s.r.o.
2. ředitele TS Police nad Metují, s.r.o. předložit požadované návrhy plánu oprav spravovaného majetku

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

02/23/2015

Rada města Police nad Metují:

I. projednala a schvaluje změnu rozpočtu č. 8 - položky rozpočtového opatření č. 34 - 40. Zvýšení rozpočtových příjmů o 18.391 Kč, zvýšení rozpočtových výdajů o částku 9.000 Kč a snížení financování (položka 8113) o 9.391 Kč.

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

03/23/2015

Rada města Police nad Metují:

I. projednala návrh starostky, že uhradí škodu, která městu vznikla v návaznosti na spoluúcast města na pojistném plnění při likvidaci pojistné události, kterou byla oprava městského automobilu po dopravní nehodě způsobné paní starostkou.

II. schvaluje dohodu mezi městem a starostkou Idou Jenkovou o úhradě škody odpovídající částce spoluúčasti města na pojistném plnění vyplývajícím ze smlouvy o havarijním pojištění.

II. pověřuje místostarostu podpisem uvedené dohody.

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

04/23/2015

Rada města Police nad Metují:

I. projednala žádost Spartaku o převedení poskytnutého příspěvku na jiný účel.

II. schvaluje převod poskytnutého příspěvku na Pohárové závody KHK klasicky ve výši 3 000 Kč na rozvoj činnosti mládeže.

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

05/23/2015

Rada města Police nad Metují:

I. projednala Smlouvu o poskytnutí účelové neinvestiční dotace na financování výdajů JSDH obce vynaložených v roce 2015.

II. schvaluje přijetí dotace z rozpočtu Královéhradeckého kraje na výdaje JSDH obce vynaložených v roce 2015 (smlouva č. 15JPO03-0063).

III. pověřuje starostku města Mgr. Idu Jenkovou podpisem uvedené smlouvy.

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

06/23/2015

Rada města Police nad Metují:

I. projednala žádost o bezplatné užití znaku města v obrazové trojjazyčné publikaci ORLICKO vydávané nakladatelstvím Flétna z Orlického Podhůří.

II. schvaluje bezplatné užití znaku města v obrazové trojjazyčné publikaci ORLICKO.

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

07/23/2015

Rada města Police nad Metují:

I. projednala dodatek č. 4 pachtovní smlouvy tepelných zařízení, kanalizace a ČOV, včetně inventáře uzavřené mezi městem a TS Police nad Metují, s.r.o. spočívající ve změně výše pachtovního**II. schvaluje** uzavření dodatku č. 4 pachtovní smlouvy v předloženém znění**III. pověřuje** starostku Mgr. Idu Jenkovou podpisem uvedené pachtovní smlouvy po uplynutí lhůty pro zveřejnění záměru.

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

08/23/2015

Rada města Police nad Metují:

I. projednala a schvaluje vydání elektronické publikace "POLICE NAD METUJÍ: Dějiny města a regionu v běhu let".

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

09/23/2015

Rada města Police nad Metují:

I. projednala a schvaluje podání grantové žádosti do výzvy zveřejňované Královéhradeckým krajem pro rok 2016: Akce pro děti a mládež ve volném čase.

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

10/23/2015

Rada města Police nad Metují:

I. projednala a schvaluje ceník vstupného do Muzea papírových modelů, platný od 1. 1. 2016.

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

11/23/2015

Rada města Police nad Metují:

I. projednala krátkodobý pronájem 1. NP v "Zeleném domečku", Tyršova 345**II. souhlasí** s krátkodobým pronajímáním nebytových prostor v 1.NP v čp. 345, ul. Tyršova, Police nad Metují a schvaluje předložený návrh vzorové nájemní smlouvy včetně ceníku pronájmu.**III. pověřuje** vedoucí MPM správou uvedeného nebytového prostoru včetně uzavírání krátkodobých nájemních smluv a výběru nájemného.

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

12/23/2015

Rada města Police nad Metují:

I. projednala návrh na změnu smlouvy o nájmu nebytových prostor v budově čp. 345 v Polici nad Metují - prostor Kavárny BB, ze dne 15. 5. 2015, uzavřenou mezi městem Police nad Metují a B. B.**II. schvaluje** uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor v budově čp. 345 v Polici nad Metují - prostor kavárny BB, ze dne 15. 5. 2015, uzavřenou mezi městem Police nad Metují a B. B. Změna spočívá v úpravě nájemního vztahu z doby určité na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce.**III. pověřuje** Ing. Pavla Kalibána podpisem výše uvedeného dodatku č. 1 k nájemní smlouvě.

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

13/23/2015

Rada města Police nad Metují:

I. projednala záměr prodeje části pozemku p.č. 1157 v k.ú. Pěkov.**II. schvaluje** záměr prodeje části pozemku p.č. 1157 v k.ú. Pěkov o výměře cca 50 m². Pozemek bude přednostně nabídnut k odkupu současnému uživateli.**III. pověřuje** odbor IMŽP zveřejnit tento záměr na úřední desce města.

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

14/23/2015

Rada města Police nad Metují:

I. projednala žádosti na odkup pozemků p.č. 330/4, 331/1 a 331/2, vše v k.ú. Police nad Metují.

II. nedoporučuje ZM schválit prodej pozemků p.č. 330/4 a 331/2 v k.ú. Police nad Metují, panu P. J., nar. dne xx.xx.xxxx, bytem xxxx, Police nad Metují. Důvodem nesouhlasu je, že pozemky jsou určeny k výstavbě rodinného domu.

III. doporučuje ZM schválit prodej pozemků p.č. 330/4, 331/1 a 331/2, vše v k.ú. Police nad Metují, panu J. D., nar. dne xx.xx.xxxx, bytem xxxx. Celková výměra pozemků činí 641 m² a kupní cena je stanovena ve výši 70,- Kč/m². Celkovou kupní cenu ve výši 44.870,- uhradí pan D. převodem na účet města Police nad Metují do 15 dnů od podpisu kupní smlouvy.

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Komentář: RM se shodla dát přednost při prodeji pozemku panu J. D. Důvodem je jeho zájem na tomto pozemku postavit rodinný dům, což odpovídá dlouholetému záměru města v maximální míře podporovat rodinnou výstavbu a pro tyto účely využít veškeré vhodné stavební parcely, kterých je ve městě nedostatek.

15/23/2015

Rada města Police nad Metují:

I. projednala prodej pozemku p.č. 1163/2 a části pozemku p.č. 1163/3, oba v k.ú. Police nad Metují.

II. doporučuje ZM schválit prodej pozemku p.č. 1163/2 o výměře 17 m² a části pozemku p.č. 1163/3 o výměře 1058 m² oba v k.ú. Police nad Metují (dle geometrického plánu dojde ke sloučení pozemků s pozemkem p.č. 1163/2 v k.ú. Police nad Metují) firmě Hauk s.r.o., IČO 62029631, se sídlem Mírová 155, 549 54 Police nad Metují, zastoupené jednatelem Petrem Haukem. Kupní cena je stanovena na 200,- Kč/m². Celkovou kupní cenu ve výši 215.000 Kč uhradí kupující do 30 dnů od podpisu kupní smlouvy na účet města.

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: Ing. Jiří Vlček

16/23/2015

Rada města Police nad Metují:

I. bere na vědomí informaci o podnětu obce Žďár nad Metují stran přípravy projektu chodníku propojujícího území obce Žďár nad Metují a území města Police nad Metují, který by měl být umístěn podél tělesa komunikace č. II/301;

II. schvaluje

1. zapojení města Police nad Metují do přípravných prací na projektu ve fázi jednání se správci a vlastníky veřejné dopravní a technické infrastruktury, s dotčenými správními orgány, a s vlastníky staveb a nemovitostí,
2. pořízení studie proveditelnosti s tím, že město Police nad Metují uhradí 50% nákladů na pořízení této dokumentace;

III. pověřuje Mgr. Jiřího Škopa

1. dalším jednáním s obcí Žďár nad Metují ve věci tohoto projektu, a ve věci smlouvy o spolupráci na tomto projektu;
2. pravidelným podáváním informací o postupu prací na projektu radě města;
3. podpisem smlouvy o dílo v případě studie proveditelnosti;
4. předložením návrhu smlouvy o spolupráci obce Žďár nad Metují a města Police nad Metují na tomto projektu.

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Jednání RM bylo ukončeno v 19. 15 hodin.

Zápis vyhotoven: 26. 11. 2015

Zapsal: Ing. Pavel Pohner

Starostka:
Ida Jenková

Místostarosta:
Mgr. Jiří Škop