

ZÁPIS Z 22. ZASEDÁNÍ RADY MĚSTA V ROCE 2017

konaného dne 4. 12. 2017 v 16.00 hod. v zasedací místnosti MěÚ Police nad Metují

Přítomni: Ida Jenková - starostka, Mgr. Jiří Škop - místostarosta, Ing. Josef Havlíček, Ing. Jiří Vlček, Ing. Jan Pohl, Mgr. Lenka Fulková, Jan Antl - členové RM, Ing. Pavel Pohner - tajemník MěÚ

Omluveni :

Pozdní příchod : Jan Antl – 16:40, Ing. Josef Havlíček – 17:15

Dřívější odchod :

Hosté : Michaela Meierová, Pavel Scholz

Program jednání : - Kontrola usnesení
- Projednávané body:

- 1) Plán zasedání ZM a RM na rok 2018
- 2) Odměňování členů ZM od 1.1.2018
- 3) Vzdání se funkce vedoucího IMŽP a jmenování nového vedoucího IMŽP
- 4) Smlouvy o technické podpoře a o poskytnutí práv k užití softwaru VITA - přestupky
- 5) Připojení DSO Policka k prohlášení zástupců obcí a DSO k zákonu o střetu zájmů.
- 6) OZV č. 2/2017 o regulaci provozování hazardních her.
- 7) OZV č. 03/2017, o místním poplatku za ... komunálních odpadů
- 8) OZV č. 4/2017 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství.
- 9) OZV č. 5/2017 o místním poplatku ze psů.
- 10) OZV č. 6/2017 o místním poplatku ze vstupného.
- 11) Smlouva o revolvingovém úvěru uzavíraná s Komerční bankou a.s. na rok 2018
- 12) Uzavření provozu MŠ v době vánočních prázdnin
- 13) Přijetí sponzorského daru MŠ
- 14) Přijetí sponzorského daru ZUŠ - Urologická klinika s r.o.
- 15) Pravidla rozpočtového provizoria pro město Police nad Metují na rok 2018
- 16) Návrh střednědobého výhledu rozpočtu ZŠaMŠ, ZUŠ, MŠ, Knihovny
- 17) Návrh rozpočtu na rok 2018 ZŠaMŠ, ZUŠ, MŠ, Knihovny
- 18) Vyhlášení ředitelského volna v ZUŠaMŠ na den 11. 12. 2017
- 19) Prodej bytového domu čp. 309 v ulici 17. listopadu
- 20) Prodej části pozemku p.č. 769/68 v k.ú. Velká Ledhujce
- 21) Prodej pozemku p.č. 220/7 v k.ú. Velká Ledhujce společnosti D.R.J. Tiskárna Resl
- 22) Změnu bodu "Za deváté" kupních smluv na prodej st. pozemků v Brandejsově ulici
- 23) Dodatek č. 3 smlouvy o dílo, uzavřené se spol. Matex HK – rekonstrukce ZUŠ
- 24) Dodatek č. 1 smlouvy o dílo, uzavřené se spol. Colas CZ a.s. - chodníky aj. v Pěkově
- 25) Revokace usnesení č. 09/15/2017 + vítěz VŘ "Realizace detailů a návazností na stavbu II/303 Pěkov - průtah, část I."
- 26) Smlouva o dílo na „Doplnění kanalizace - Police nad Metují místní část – Záměstí – dodatečně a související práce"
- 27) Dodatek č. 1 smlouvy o dílo na pořízení změny ÚP města Police nad Metují č. 1
- 28) Změna rozpočtu č. 8 - položky rozpočtového opatření č. 48 - 52
- 29) Podání žádosti MPM o podporu KHK na projekt „Tvořivé dílny v Muzeu 2018"
- 30) Zapojení města do projektu v oblasti odpadového hospodářství

Kontrola plnění usnesení RM:

03/14/09 zodp. IMŽP - výpůjčka pozemků pod plánovanou cyklostezkou - PF
21/08/17 zodp. IMŽP - jednání o směně pozemků v areálu chovatelů
17/14/17 zodp. IMŽP - výpůjčka pozemků p. č. 769/191, 769/196 a 1133/2 v k. ú. Velká Ledhujce
03/16/17 zodp. IMŽP - výpověď nájemní smlouvy na pronájem zem. a ostatních pozemků společnosti Bor spol. s r.o.
05/16/17 zodp. IMŽP - výpůjčka části pozemku p.č. 300/2 v k.ú. Hony
05/20/17 zodp. IMŽP - výpůjčka části pozemku p.č. 1123 v k.ú. Velká Ledhujce společnosti Manmat s.r.o.
12/21/17 zodp. IMŽP - výpůjčka části pozemku p.č. 1138 v k.ú. Velká Ledhujce
14/21/17 zodp. IMŽP - zřízení věcného břemene pro ČEZ Distribuce a.s. v zastoupení společností ENERGOLAND s.r.o.

USNESENÍ

z 22. zasedání Rady města Police nad Metují v roce 2017 ze dne 4. prosince 2017

01/22/2017

Rada města Police nad Metují:

I. projednala a schvaluje plán zasedání ZM a RM na rok 2018.

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

02/22/2017

Rada města Police nad Metují:

I. projednala návrh na změnu v odměňování členů ZM dle Nařízení vlády č. 318/2017 Sb., o výši odměn členů zastupitelstev územních samosprávných celků.

II. doporučuje ZM schválit v souladu s Nařízením vlády č. 318/2017 Sb., o výši odměn členů zastupitelstev územních samosprávných celků s platností od 1. 1. 2018 odměnu:

- a) za výkon funkce neuvolněného člena RM ve výši 3 000 Kč měsíčně
- b) za výkon funkce neuvolněného člena zastupitelstva města ve výši 800,- Kč měsíčně.
- c) za výkon funkce předsedy výboru ZM a komise RM (mimo předsedy komise pro přestupky) ve výši 1 600 měsíčně.

V případě souběhu výkonu funkcí náleží neuvolněnému členovi ZM měsíční odměna podle funkce, za kterou se poskytuje nejvyšší odměna.

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

03/22/2017

Rada města Police nad Metují:

I. bere na vědomí vzdání se Ing. Jana Troutnara funkce vedoucího Odboru investic, majetku a životního prostředí MěÚ Police nad Metují k 31.12.2017.

II. bere na vědomí rezignaci Ing. Pavla Scholze na mandát člena zastupitelstva města Police nad Metují.

III. jmenuje na základě výsledku výběrového řízení od 1.1.2018 do funkce vedoucího Odboru investic, majetku a životního prostředí MěÚ Police nad Metují Ing. Pavla Scholze.

IV. pověřuje tajemníka Ing. Pavla Pohnera předáním jmenování

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

04/22/2017

Rada města Police nad Metují:

I. projednala předložené smlouvy o technické podpoře č. TP40/17 a o poskytnutí práv k užití PP19/17 týkající se programového vybavení pro zpracování přestupkové agendy

II. schvaluje uzavření smluv o technické podpoře č. TP40/17 a o poskytnutí práv k užití PP19/17 se společností VITA software, s.r.o., Na Beránce 57/2, 160 00 Praha 6, IČ 61060631

III. pověřuje starostku Idu Jenkovou podpisem uvedených smluv.

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

05/22/2017

Rada města Police nad Metují:

I. bere na vědomí informaci o připojení DSO Policko k výzvě: Prohlášení zástupců obcí a DSO k zákonu o střetu zájmů.

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

06/22/2017

Rada města Police nad Metují:

I. projednala návrh obecně závazné vyhlášky č. 2/2017 o regulaci provozování hazardních her.

II. doporučuje ZM ke schválení obecně závaznou vyhlášku č. 2/2017, o regulaci provozování hazardních her s doplněním čl. 2 o zákaz totalizátorových her.

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

07/22/2017

Rada města Police nad Metují:

I. projednala návrh obecně závazné vyhlášky č. 03/2017, o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a navrhuje výši poplatku 684 Kč s tím, že bude-li poplatek uhrazen do 30. 4. bude poplatníkovi poskytnuta sleva ve výši 104 Kč (princip uvedený čl. 7 obdobné OZV města Náchoda).

II. doporučuje ZM ke schválení obecně závaznou vyhlášku č. 03/2017, o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

08/22/2017

Rada města Police nad Metují:

I. projednala návrh obecně závazné vyhlášky č. 4/2017 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství.

II. doporučuje ZM ke schválení obecně závaznou vyhlášku č. 4/2017, o místním poplatku za užívání veřejného prostranství.

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

09/22/2017

Rada města Police nad Metují:

I. projednala návrh obecně závazné vyhlášky č. 5/2017 o místním poplatku ze psů.

II. doporučuje ZM ke schválení obecně závaznou vyhlášku č. 5/2017, o místním poplatku ze psů.

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

10/22/2017

Rada města Police nad Metují:

I. projednala návrh obecně závazné vyhlášky č. 6/2017 o místním poplatku ze vstupného.

II. doporučuje ZM ke schválení obecně závaznou vyhlášku č. 6/2017, o místním poplatku ze vstupného.

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

11/22/2017

Rada města Police nad Metují:

I. projednala záměr přijmout revolvingový úvěr na překlenutí časového nesouladu mezi příjmy a výdaji v rozpočtu města.

II. doporučuje ZM schválit uzavření smlouvy o revolvingovém úvěru poskytnutém Komerční bankou a.s., na úvěr do výše limitu 9.000.000 Kč

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

12/22/2017

Rada města Police nad Metují:

I. projednala a bere na vědomí uzavření provozu MŠ Fučíkova 328, 549 54 Police nad Metují v době vánočních prázdnin od 27. 12. 2017 do 29. 12. 2017.

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

13/22/2017

Rada města Police nad Metují:

I. projednala a schvaluje, aby MŠ Fučíkova 328 v Polici nad Metují přijala sponzorský dar 1500,-Kč na hračky od dárce, který si nepřeje být jmenován.

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

14/22/2017

Rada města Police nad Metují:

I. projednala a schvaluje, aby ZUŠ v Polici nad Metují přijala sponzorský dar od firmy Urologická klinika s r.o. ve výši 127 000 Kč na podporu vybavení nového koncertního sálu školy.

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

15/22/2017

Rada města Police nad Metují:

I. projednala pravidla rozpočtového provizoria pro město Police nad Metují na rok 2018

II. doporučuje ZM ke schválení Pravidla rozpočtového provizoria města Police nad Metují na rok 2018

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

16/22/2017

Rada města Police nad Metují:

I. projednala a schvaluje návrh střednědobého výhledu rozpočtu příspěvkové organizace:

- a) Základní umělecká škola Police nad Metují.
- b) Základní škola a Mateřská škola Police nad Metují, okres Náchod.
- c) Mateřská škola Police nad Metují.
- d) Knihovna města Police nad Metují.

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

17/22/2017

Rada města Police nad Metují:

I. projednala a schvaluje návrh rozpočtu na rok 2018 příspěvkové organizace:

- a) Základní umělecká škola Police nad Metují.
- b) Základní škola a mateřská škola Police nad Metují, okres Náchod.
- c) Mateřská škola Police nad Metují.
- d) Knihovna města Police nad Metují.

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

18/22/2017

Rada města Police nad Metují:

I. projednala a bere na vědomí informaci ředitele Základní školy a Mateřské školy Police nad Metují o vyhlášení ředitelského volna na den 11. 12. 2017 z provozních důvodů.

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

19/22/2017

Rada města Police nad Metují:

I. projednala žádost paní Z. B. o koupi bytového domu čp. 309 v ulici 17. listopadu se stavebním pozemkem p.č. 352 v k.ú. Police nad Metují.

II. doporučuje ZM schválit prodej bytového domu čp. 309 v ulici 17. listopadu, se stavebním pozemkem p.č. 352 v k.ú. Police nad Metují o výměře 190 m², paní Z. B., nar. dne xx.xx.xxxx, bytem xxxx, 550 01 Broumov.

Kupní cena je stanovena dohodou na základě znaleckého posudku o ceně obvyklé č. OBV 2017.12, zpracovaného znalcem M. S. a činí 595.000,- Kč.

Kupující také uhradí náklady spojené s převodem v katastru nemovitostí.

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

20/22/2017

Rada města Police nad Metují:

I. projednala žádost manželů J. a Z. Z. o prodej části pozemku p.č. 769/68 v k.ú. Velká Ledhuje.**II. doporučuje ZM schválit** prodej části pozemku p.č. 769/68 v k.ú. Velká Ledhuje o výměře 70 m² Z. Z., nar. dne xx.xx.xxxx a J. Z., nar. dne xx.xx.xxxx, oba bytem xxxx, 549 54 Police nad Metují.Kupní cena je stanovena na 70,- Kč/m², celková kupní cena činí 4 900,- Kč. Kupující také uhradí náklady spojené s vypracováním geometrického plánu a převodem pozemku v katastru nemovitostí.

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

21/22/2017

Rada města Police nad Metují:

I. projednala žádost společnosti D.R.J. Tiskárna Resl s.r.o. o odkup pozemku p. č. 220/7 v k. ú. Velká Ledhuje o výměře 9014 m².**II. doporučuje ZM schválit** prodej pozemku p. č. 220/7 v k. ú. Velká Ledhuje o výměře 9014 m² společnosti D.R.J. Tiskárna Resl s.r.o., IČ: 15046761, se sídlem Sokolská 1341, 547 01 Náchod.Kupní cena je stanovena dohodou a činí 100,- Kč/m² + DPH, s ohledem důležité obecní zájmy, spočívající především v zájmu žadatele realizovat převážně vlastními náklady (podílem 75%) propojovací komunikaci, která zajistí omezení kamionové dopravy v centru města.

Celková kupní cena činí 1. 090 694,- Kč. Kupující také uhradí náklady spojené s převodem v katastru nemovitostí.

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

22/22/2017

Rada města Police nad Metují:

I. projednala změnu bodu "Za deváté" kupních smluv na prodej stavebních pozemků p.č. 715/116 a 715/117 v k.ú. Velká Ledhuje v Brandejsově ulici.**II. bere na vědomí** změnu bodu "Za deváté" kupních smluv na prodej stavebních pozemků p.č. 715/116 a 715/117 v k.ú. Velká Ledhuje, v Brandejsově ulici, níže uvedeným nabyvatelům:

- p.č. 715/117 v k.ú. Velká Ledhuje o výměře 1006 m² paní R. S., nar. dne xx.xx.xxxx, bytem xxxx, 549 54 Police nad Metují,
- p.č. 715/116 K. C., nar. dne xx.xx.xxxx, bytem xxxx, 549 54 Police nad Metují a J. C., nar. dne xx.xx.xxxx, bytem xxxx, 549 54 Police nad Metují.

Nové znění bodu "Za deváté" výše uvedených kupních smluv je následující:

- Prodávající se zavazuje ve lhůtě nejpozději do 31. 5. 2018 (slovy třicátého prvního května roku dva tisíce osmnáct) vlastními náklady zbudovat k hranici převáděného pozemku vodovodní řád, kanalizační řád a přívod plynu.
- Dále se prodávající zavazuje ve lhůtě nejpozději do 31. 5. 2018 (slovy třicátého prvního května roku dva tisíce osmnáct) zbudovat k hranici převáděného pozemku chodníky a příjezdovou komunikaci s veřejným osvětlením.
- Prodávající zároveň prohlašuje, že v rámci koordinace prací na pokládce sítí technické infrastruktury zajistí, že nejpozději do 31. 5. 2018 (slovy třicátého prvního května roku dva tisíce osmnáct), bude k hranici prodávané nemovitosti přiveden přívod elektrické energie (pozn. stavbu rozvodu elektrické energie zajišťuje společnost ČEZ Distribuce a. s.).

Pro případ, že prodávající nesplní svůj závazek uvedený v předchozích třech odstavcích bodu "Za deváté" výše uvedené kupní smlouvy, zavazuje se uhradit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 25.000,- Kč (slovy: dvacet pět tisíc korun českých), za každý započatý kalendářní rok prodlení se splněním povinnosti prodávajícího. Smluvní pokuta je splatná na výzvu oprávněných kupujících doručenou povinnému prodávajícímu.

III. pověřuje starostku města Idu Jenkovou podpisem takto změněných kupních smluv.

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: Jiří Vlček

možná podjatost

23/22/2017

Rada města Police nad Metují:

I. bere na vědomí oznámené vícepráce a méněpráce na akci "Stavební úpravy a přístavba ZUŠ v Polici nad Metují čp. 108", spočívající v provedení změnových listů č. 10, 11, 12, 13, 15, 16, 17, 19, 20, 21, 23, 26 a 27.

II. schvaluje uzavření dodatku č. 3 smlouvy o dílo, uzavřené dne 13. 4. 2017 se spol. Matex HK s.r.o., spočívající v realizaci změnových listů č. 10, 11, 12, 13, 15, 16, 17, 19, 20, 21, 23, 26 a 27. Celkové finanční navýšení činí 747.239,87 Kč bez DPH, tj. 904.161,87 Kč s DPH.

III. pověřuje starostku města Idu Jenkovou podpisem dodatku č. 3 smlouvy o dílo.

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

24/22/2017

Rada města Police nad Metují:

I. bere na vědomí oznámené vícepráce a méněpráce na akci "Chodníky Pěkov", spočívající v provedení opěrné zdi u autobusové zastávky v úseku "C" - změnový list č. 1 a prodloužení termínu dokončení výstavby.

II. souhlasí s uzavřením dodatku č. 1 smlouvy o dílo, uzavřené dne 23. 6. 2017 se spol. Colas CZ a.s., spočívajícího v realizaci změnového listu č. 1 a prodloužení termínu dokončení výstavby chodníků do 31. 5. 2018. Celkové finanční navýšení činí 688.480,- Kč vč. DPH.

III. pověřuje starostku města Idu Jenkovou podpisem dodatku č. 1 smlouvy o dílo.

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

25/22/2017

Rada města Police nad Metují:

I. schvaluje udělení výjimky dle čl. 11 odst.1 písm. g) organizační směrnice č. 02/2017 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu: "Realizace detailů a návazností na stavbu II/303 Pěkov průtah, část I."

II. se seznámila s předloženými změnami v nabídce na akci: "Realizace detailů a návazností na stavbu II/303 Pěkov - průtah, část I."

III. revokuje usnesení č. 09/15/2017 ze dne 28. 8. 2017 a schvaluje jako vítěze veřejné zakázky malého rozsahu na akci: "Realizace detailů a návazností na stavbu II/303 Pěkov - průtah, část I." firmu COLAS CZ, a.s. IČO: 26177005, se sídlem Ke Klíčovu 9, 190 00 Praha 9, s nabídkovou cenou 700.966,- Kč bez DPH (tj. 848.168,90 Kč včetně DPH) a současně schvaluje uzavření smlouvy o dílo.

IV. pověřuje starostku města Idu Jenkovou uzavřením smlouvy o dílo.

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

26/22/2017

Rada města Police nad Metují:

I. projednala návrh na provedení veřejné zakázky malého rozsahu „Doplnění kanalizace - Police nad Metují místní část – Záměstí – dodatečné a související práce", a bere na vědomí důvod pro provedení prací, které jsou obsahem díla;

II. schvaluje zadání zakázky dle čl. 11 odst. 1 písm. b) směrnice č. 02/2017 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu společnosti BSS, IČ 465 04 303 se sídlem U Horní Brány 29, Broumov 550 01, neboť se jedná o zadání prací systémově navazujících na hlavní stavbu „Doplnění kanalizace - Police nad Metují místní část – Záměstí“ (dále jen „hlavní stavba“), za účelem zajištění kompatibility s již prováděnými stavebními pracemi na hlavní stavbě

III. schvaluje uzavření smlouvy o dílo na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Doplnění kanalizace - Police nad Metují místní část – Záměstí – dodatečné a související práce" se společností BSS, IČ 465 01 303 se sídlem U Horní Brány 29, Broumov 550 01, za dohodnutou cenu díla 782.637,04 Kč bez DPH,

IV. pověřuje starostku Idu Jenkovou podpisem smlouvy.

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

27/22/2017

Rada města Police nad Metují:

I. bere na vědomí důvody změnu původně sjednaného závazku;

II. schvaluje dodatek č. 1 smlouvy o dílo - pořízení změny územního plánu města Police nad Metují č. 1 v navrhovaném znění;

III. pověřuje místostarostu podpisem smluvního dodatku.

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

28/22/2017

Rada města Police nad Metují:

I. projednala změnu rozpočtu č. 8 - položky rozpočtového opatření č. 48 – 52.

II. doporučuje ZM ke schválení změnu rozpočtu č. 8 - jednotlivé položky rozpočtového opatření č. 48 - 52. Celkově znamenají rozpočtová opatření zvýšení příjmů o 2.585.176 Kč, výdajů o 1.327.000 Kč a snížení financování (položka 8113) ve výši 3.912.176 Kč.

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

29/22/2017

Rada města Police nad Metují:

I. projednala a schvaluje, aby Muzeu papírových modelů podalo žádost o podporu z dotačního programu Královéhradeckého kraje „Akce ve volném čase“ na projekt „Tvořivé dílny v Muzeu 2018“ ve výši 45 000,- Kč.

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

30/22/2017

Rada města Police nad Metují:

I. bere na vědomí informace o vývoji v oblasti odpadového hospodářství a informace o projektu Obce na cestě k minimálnímu odpadu (dále jen "projekt");

II. souhlasí se zapojením města do projektu;

III. pověřuje Ing. Jana Troutnara, vedoucího odboru IMŽP, jednáním ve věcech realizace projektu;

IV. pověřuje starostku města podpisem smluv souvisejících s realizací projektu;

V. pověřuje místostarostu dohledem nad realizací projektu a podáváním průběžných informací radě města

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Jednání RM bylo ukončeno v 19.10 hodin.

Zápis vyhotoven: 6. 12. 2017

Zapsal: Ing. Pavel Pohner

Radní následně odjeli do Hlavňova na Hovory s radnicí.

Starostka města:
Mgr. Ida Jenková

Místostarosta:
Mgr. Jiří Škop