



Rada města Police nad Metují



Z Á P I S

z 19. schůze Rady města Police nad Metují,
která se konala dne 16.9.2019
od 16:30 hodin v zasedací místnosti MěÚ Police nad Metují

Přítomni: Jan Antl, člen RM
Mgr. Eva Kašparová, člen RM
Mgr. Jaroslav Souček, člen RM
Ing. Jiří Vlček, člen RM
Ing. Josef Havlíček, člen RM
Ing. Pavel Pohner, tajemník
Mgr. Jiří Škop, místostarosta

Omluveni: Ing. Jiří Beran, starosta

Nepřítomni:

Hosté:

Předsedající: Mgr. Jiří Škop, místostarosta

Číslo bodu	Bod Komentář
1.	Zahájení a schválení programu 19. Rady města Police nad Metují Hlasování Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Výsledek hlasování: Přijato
2.	Kontrola plnění usnesení
3.	1/19RM/2019 Doplňující volba člena osadního výboru Pěkov a Hony I. Rada města bere na vědomí přihlášku paní [REDACTED] Pěkov, na neobsazené místo člena osadního výboru Pěkov a Hony II. Rada města doporučuje zastupitelstvu města zvolit paní Evu Vackovou za člena osadního výboru Pěkov a Hony. Hlasování Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato
4.	2/19RM/2019 Změna obsazení bytové sociální a zdravotní komise rady města I. Rada města schvaluje následující změny v obsazení bytové sociální a zdravotní komise s účinností od 1.10.2019: 1. ve funkci předsedy komise nahradí paní Mgr. Olgu Landovou pan Michal Mucha. 2. ve funkci tajemnice komise nahradí paní Ilonu Kejdanovou paní Mgr. Olga Landová. Komentář: Od tohoto bodu se jednání účastnil Ing. Josef Havlíček. Hlasování Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato

5.	3/19RM/2019 Návrh změn rozpočtu č. 4, rozpočtová opatření č. 23 - 29 I. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit změnu rozpočtu č. 4 - položky rozpočtového opatření č. 23 - 29 Celkově znamenají rozpočtová opatření zvýšení příjmů a výdajů o částku 1 809 703 Kč. II. Rada města ukládá 1. vedoucí finančně správního odboru 1.1. zveřejnit schválené změny rozpočtu dle podmínek zákona 250/2000 Sb. Termín: 30.9.2019 Hlasování Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato
6.	4/19RM/2019 Organizační směrnice č. 5/2019 o nakládání s finančními prostředky opatrovanců I. Rada města projednala a schvaluje organizační směrnici č. 5/2019 o nakládání s finančními prostředky opatrovanců. Hlasování Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato
7.	5/19RM/2019 Stanovení počtu zaměstnanců města I. Rada města projednala zřízení nového pracovního místa pokladní a dozoru Muzea papírových modelů na období 36 měsíců podpořeného z projektu "Personální zajištění Muzea papírových modelů", reg. č. CZ.03.2.65/0.0/0.0/16_047/0009291. II. Rada města stanovuje počet zaměstnanců zařazených do MěÚ Police nad Metují, organizační složky CKV Pellyho domy, Muzea papírových modelů a Městské policie Police nad Metují (mimo osob zaměstnaných na základě pracovních dohod) od 1. 10. 2019 na 37. Komentář: Od tohoto bodu se jednání dočasně neúčastnil Jan Antl. Hlasování Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato
8.	6/19RM/2019 Řád veřejného pohřebiště I. Rada města projednala a schvaluje řád veřejného pohřebiště města Police nad Metují. II. Rada města ukládá 1. vedoucí finančně správního odboru 1.1. vyžádat si souhlas Krajského úřadu Královéhradeckého kraje se zněním řádu veřejného pohřebiště a následně zajistit jeho zveřejnění Termín: 20.9.2019 Hlasování Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato
9.	7/19RM/2019 Záměr výpůjčky částí pozemků p.č. 715/92 a 715/98 v k.ú. Velká Ledhuje I. Rada města schvaluje

	záměr výpůjčky částí pozemků p.č. 715/92 a 715/98 v k.ú. Velká Ledhuje o celkové přibližné výměře 140 m². II. Rada města ukládá 1. referentce správy majetku 1.1. vyvěsit záměr výpůjčky na úřední desce MěÚ Police nad Metují. Termín: 27.9.2019 Hlasování Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato
10.	8/19RM/2019 Smlouva o zřízení věcného břemene ul. U Damiánky I. Rada města schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene v ul. U Damiánky, se společností Povodí Labe, sídlem Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové, IČ: 70890005, v zastoupení [redacted], finanční ředitelkou II. Rada města pověřuje starostu Ing. Jiřího Berana podpisem smlouvy Hlasování Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato
11.	9/19RM/2019 Pronájem Masarykova náměstí pro provozování pouťových atrakcí I. Rada města projednala žádost pana Jana Janečka o pronájem Masarykova náměstí pro provozování pouťových atrakcí v době konání Polické pouti v letech 2020 - 2024. II. Rada města schvaluje pronájem pozemků č.p. 1048/1, 1048/19 a 1048/20 v k.ú. Police nad Metují firmě Jan Janeček Lunapark, se sídlem Sychrovská 800, 197 00 Praha 9 - Kbely, zastoupenou majitelem firmy Janem Janečkem v době konání Polické pouti. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 1.1.2020 do 31.12.2024, smluvní vztah založený nájemní smlouvou může být ukončen na základě písemné dohody smluvních stran, případně písemnou výpovědí s udáním důvodu. V případě jednostranného ukončení smluvní vztahu činí výpovědní lhůta 10 měsíců. Nájemné je stanoveno ve výši 110.000,- Kč za každý jednotlivý rok pronájmu. Podmínky uzavření nájemního vztahu: zajištění ohňostroje, poskytnutí sponzorského daru dle aktuální dohody. III. Rada města ukládá 1. referentce správy majetku 1.1. připravit nájemní smlouvu a zajistit její podpisy. Termín: 4.10.2019 Hlasování Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato
12.	10/19RM/2019 Schválení realizace a dodavatele studie odtokových poměrů v lokalitě pod Klůčkem I. Rada města schvaluje 1. realizaci „Studie optimalizace odtokových poměrů v lokalitě pod Klůčkem v k.ú. Velká Ledhuje, Police nad Metují“ 2. výjimku ze směrnice o zadávání veřejných zakázek pro výběr dodavatele „Studie optimalizace odtokových poměrů v lokalitě pod Klůčkem v k.ú. Velká Ledhuje, Police nad Metují“

	3. jako dodavatele „Studie optimalizace odtokových poměrů v lokalitě pod Klůčkem v k.ú. Velká Ledhuje, Police nad Metují“ spol. Agroprojekce Litomyšl s.r.o., IČ: 64255611, za cenu 44 000,- Kč bez DPH (53 240,- Kč s DPH) a uzavření smlouvy o dílo II. Rada města pověřuje starostu města Ing. Jiřího Berana podpisem smlouvy o dílo Hlasování Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato
13.	11/19RM/2019 Schválení víceprací akce „Oprava a zpevnění cest Habart, Rotter v Hlavňově“ I. Rada města schvaluje uzavření dodatku č. 1 smlouvy o dílo, uzavřené dne 7. 8. 2019 s firmou Ondřej Kohl, Suchý Důl 32, 549 62 Suchý Důl, IČ: 88365000, vzniklých víceprací v hodnotě 20.207,- Kč vč. DPH. II. Rada města pověřuje starostu Ing. Jiřího Berana podpisem dodatku č. 1 smlouvy o dílo. Hlasování Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato
14.	12/19RM/2019 Pronájem nebytových prostor v č.p. 99, Kostelní ulice v Polici nad Metují I. Rada města projednala a schvaluje pronájem nebytových prostor paní [REDACTED] o výměře 56,3 m² v budově č.p. 99, v Kostelní ulici v Polici nad Metují, která je součástí pozemku st. p. č. 178 v k.ú. Police nad Metují. Nájemné je stanoveno ve výši 60,- Kč/m²/měsíčně. Předmětné nebytové prostory budou pronajaty za účelem zřízení a provozování kadeřnické provozovny. Nájemní smlouva bude uzavřena od 1.10.2019 na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce. II. Rada města ukládá 1. referentce správy majetku 1.1. připravit ve spolupráci s Michalem Muchou nájemní smlouvu a zajistit její podpisy. Termín: 1.10.2019 Hlasování Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato
15.	13/19RM/2019 Pronájem nebytových prostor - Divadelní klub I. Rada města projednala žádost paní [REDACTED] o pronájem Divadelního klubu a sociálního zařízení v Kolárově divadle. II. Rada města odkládá rozhodnutí o pronájmu Divadelního klubu do doby vyjasnění konkrétních podmínek nájemního vztahu, zejména výše nájemného a způsob jeho úpravy, rozsahu provozní doby (požadavek města na pravidelnost) a rozsah investic nájemce do vybavení. III. Rada města ukládá 1. referentce správy majetku 1.1. seznámit žadatelku o pronájem Divadelního klubu s požadavky města a pozvat ji na zasedání RM 30.9.2019 v 17 hod. Termín: 25.10.2019

	Komentář: Od tohoto bodu se opět zasedání účastnil Jan Antl. RM diskutovala o podmínkách pronájmu Divadelního klubu a zformulovala následující požadavky, které by bylo vhodné po dohodě s nájemcem zanést do nájemní smlouvy : 1. rozsah otevírací doby - RM považuje za vhodné zajistit provoz i mimo dny konání kulturních a privátních akcí, tj. pravidelně v pátek a sobotu, 2. nájemné - výše nájemného by měla podléhat každoroční revizi a bude moci být upravována ve vztahu k rozsahu otevírací doby, zohlednění působení inflace apod., 3. pořízení vybavení (myčka, pracovní stůl, malá lednice pod bar) - RM nepovažuje za vhodné, aby vybavení pořizovalo město, je na nájemci, aby si pořídil takové vybavení, které je pro jeho způsob provozu odpovídající. Hlasování Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato
16.	14/19RM/2019 Partnerství města v česko-polském projektu - vydání průvodce "Krajobraz kulturowy Gór Stolowych" I. Rada města neschvaluje zapojení města do česko-polského zahrnujícího vydání publikace "Krajobraz kulturowy Gór Stolowych", vydání turistického průvodce a realizaci záchranného parkoviště na Bukovině (PL) z důvodu nedoložení podkladů potřebných pro rozhodnutí polskou stranou, a z důvodu absence místních vazeb s územím, kterého se má projekt týkat. Hlasování Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato
17.	15/19RM/2019 Zástupci zřizovatele ve školské radě I. Rada města projednala nominaci zástupců zřizovatele do Školské rady ZŠ a MŠ Police nad Metují na další funkční období tří let. II. Rada města schvaluje tyto zástupce zřizovatele ve školské radě ZŠ a MŠ Police nad Metují - Mgr. Jiřího Škopa, Mgr. Naděždu Dvořákovou, Ing. Kateřinu Šrámkovou. Hlasování Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato
18.	16/19RM/2019 Výběrové řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na akci: "Posílení vybavení JPO II Police nad Metují" I. Rada města projednala realizaci veřejné zakázky malého rozsahu a zadávací podmínky na akci: "Posílení vybavení JPO II Police nad Metují". II. Rada města schvaluje následující parametry výběrového řízení na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu akci "Posílení vybavení JPO II Police nad Metují": 1. Kritérium hodnocení: - nejnížší nabídková cena bez DPH, váha kritéria je 100%. 2. Obeslané firmy: Autoskla Alka s.r.o., Michal STAREK Meteor Motor Tech CR, s.r.o., Václav Jung EAGLET, s.r.o., Jakub Šafránek BCE s.r.o. 3. Výběrová komise: Mgr. Jiří Škop - místostarosta města; Jiří Hubka - velitel JPO II Police nad Metují; Dominika Čechetková - referentka správy dotací

	náhradníci: Ing. Jiří Beran - starosta města; Ing. Pavel Pohner – tajemník MěÚ; Ing. Helena Ištoková - vedoucí finančně správního odboru. III. Rada města pověřuje výběrovou komisi k otevření obálek s nabídkami, posouzení kvalifikace uchazečů a vyhodnocení nabídek podle schválených kritérií. Hlasování Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato
19.	17/19RM/2019 Výběrové řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na akci: "Stavební úpravy pečovatelského domu čp. 259 Police n. M." I. Rada města projednala realizaci veřejné zakázky malého rozsahu a zadávací podmínky na akci: "Stavební úpravy pečovatelského domu čp. 259 Police n. M." II. Rada města schvaluje následující parametry výběrového řízení na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu akci „Stavební úpravy pečovatelského domu čp. 259 Police n.M.“ 1. Kritérium hodnocení: nejnižší nabídková cena bez DPH, váha kritéria je 100%. 2. Obeslané firmy: SMI-ČR group s.r.o. (IČ 288 276 27), MOVIS Hronov, s.r.o. (IČ 259 831 81), Firma David Máslo (736 439 63). 3. Výběrová komise: Mgr. Jiří Škop - místostarosta města; Ing. Pavel Scholz - vedoucí odboru IMŽP; Dominika Čečetková - referentka správy dotací, Mgr. Olga Landová - vedoucí sociálního odboru; Jan Sýkora - investiční technik. náhradníci: Ing. Jiří Beran - starosta města; Ing. Pavel Pohner – tajemník MěÚ; Ing. Helena Ištoková - vedoucí finančně správního odboru III. Rada města pověřuje výběrovou komisi k otevření obálek s nabídkami, posouzení kvalifikace uchazečů a vyhodnocení nabídek podle schválených kritérií. Hlasování Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato
20.	18/19RM/2019 Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní k pozemku parc. č. 272/6 v k. ú. Hony I. Rada města projednala opakovaně žádost pana [REDAKCE] a paní [REDAKCE] podanou v roce 2016 v návaznosti na pozemkové úpravy v k. ú. Hony o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní k pozemku parc. č. 272/6 v k. ú. Hony u jejich nemovitosti č. ev. 14, který užívali v dobré víře, že se jedná o pozemek v jejich vlastnictví; II. Rada města neschvaluje v tuto chvíli uzavření budoucí smlouvy kupní z důvodu dosud nevyjasněného uspořádání pozemků v okolí budovy č. ev. 14 po schválení pozemkové úpravy v k. ú. Hony; III. Rada města ukládá 1. referentce správy majetku 1.1. přípravou smlouvy o výpůjčce k pozemku parc. č. 272/6 v k. ú. Hony ve vlastnictví města, který je užíván manželi Pilařovými, s opcí v podobě možnosti odkoupení pozemku po účinnosti komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Hony. Termín: 27.9.2019 Hlasování Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato
21.	19/19RM/2019

Výběrové řízení na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu: "Oprava MK Zděřina - Police nad Metují."

I. Rada města projednala

zadání výběrového řízení na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu "Oprava MK Zděřina - Police nad Metují".

II. Rada města schvaluje

následující parametry výběrového řízení na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu "Oprava MK Zděřina - Police nad Metují":

1. kritéria hodnocení: nabídková cena - váha 100%.
2. návrh společností na obelání: SMI-ČR group s.r.o. - Broumov; Strabag a.s. - Hradec Králové; Bezedos s.r.o. - Velké Poříčí
3. návrh výběrové komise: Mgr. Jiří Škop – místostarosta , Ing. Pavel Scholz – vedoucí odboru IMŽP, Jan Sýkora – investiční technik, Pavel Kalibán – ředitel TS Police nad Metují, Dominika Čechetková – referent správy dotací;
náhradníci: Ing. Jiří Beran – starosta , Ing. Pavel Pohner – tajemník , Ing. Helena Ištaková ved. FSO, Michal Mucha – TS Police nad Metují, Ing. Jan Troutnar – referent ŽP

III. Rada města pověřuje

Dominiku Čechetkovou, ve spolupráci s IMŽP zpracováním a zadáním výběrového řízení na realizaci uvedené veřejné zakázky malého rozsahu.

Hlasování Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: **Přijato**

22.

20/19RM/2019

Vyvěšení vlajky České obce sokolské

I. Rada města schvaluje

vyvěšení vlajky České obce sokolské na budově radnice dne 8. 10. 2019, kdy si připomínáme Památný den Sokolstva.

Hlasování Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: **Přijato**

23.

Diskuze

Místostarosta:

- informoval o vzniklém sporu o vedení hranice pozemku v k. ú. Hlavňov, potažmo o vlastnictví pozemku pod stavbou umístěnou v blízkosti sporné hranice pozemku, který město v minulosti prodalo jedné ze stran sporu. Uvedl, že město si není vědomo pochybení (tedy že by prodalo pozemek zatížený stavbou jako pozemek bez právních vad a zátěže), ale v rámci snahy o smírné vyřešení sporu, a odstranění současných pochybností o nedůslednosti při prodeji pozemku na straně města, jsme připraveni objednat geodetické zaměření hranice pozemku s tím, že pokud se ukáže, že město postupovalo správně, a k pochybení došlo pouze u jedné ze stran sporu, která si chybně vyložila hranice vlastnictví v terénu, náklady na zaměření uhradí strana sporu, která situaci vyvolala. Pokud naopak bude pochybení zjištěn v postupu města, náklady uhradí město s tím, že se město zasadí o smírné řešení sporu ve smyslu nově stanové hranice a s tím spojených úkonů
- informoval o postupu ve schvalování změny ÚP města Police nad Metují č. 1, kde bylo nalezeno řešení blokace způsobené dvěma protichůdnými stanovisky dotčených orgánů veřejné správy s tím, že nyní projektant dopracuje vše potřebné do návrhu změny územního plánu, přičemž tento bude následně předložen orgánu ochrany ZPF k přezkoumání. Orgán ZPF rozhodne, zda vydá opravné stanovisko, nebo zda pustí věc do

dalšího stádia bez opravy stanoviska s tím, že kladné stanovisko vydá až v rámci dalšího (finálního) stádia projednání změny územního plánu. Po tomto kroku bude věc předložena krajskému úřadu v řadě první k vydání stanoviska z hlediska vlivu na životní prostředí, a v řadě druhé z hlediska verifikace postupu orgánů územního plánování. Pak již bude následovat zveřejnění návrhu změny k veřejnému projednání, což je poslední úkon v procesu projednání změny, na který již navazuje vydání opatření obecné povahy.

Ing. Vlček - vznesl dotaz ke zřízení nové autobusové zastávky u Penny Marketu. Místostarosta odpověděl, že na jednání přítomen nebyl, nicméně z informací, které sdělil starosta vyplynulo, že společnost A+R ještě znovu přehodnotí možnost umístění zastávky v prostoru parkoviště.

Mgr. E. Kašparová - otevřela otázku termínu přípravy rozpočtu města na následující rok. Připomněla, že RM již vloni diskutovala o tom, že by bylo dobré rozpočet schvalovat před začátkem rozpočtového roku a vyvarovat se tak provizoria. Dodala, že letos je již pravděpodobně pozdě, ale měla by být otevřena diskuze za účasti vedoucí FSO, jak toho dosáhnout. Místostarosta reagoval, že k tomu, aby byla příprava zahájena, je třeba zavazujícího usnesení odpovědných orgánů. Doporučil, aby se k tématu vedla diskuze na příštím jednání za účasti starosty a vedoucí FSO s tím, že je třeba do té doby ověřit, jaká pozitiva/negativa přináší dřívější schválení rozpočtu v městech, kde schvalování probíhá vždy před koncem roku.

RM následně diskutovala o tom, zda by nebylo vhodné některé zasedání RM v průběhu roku věnovat jen systémovým otázkám a neřešit operativu, jakož i o tom, jak zefektivnit jednání o operativě. K prvnímu z bodů bylo navrženo upravit plán jednání RM tak, aby přímo v plánu byla definována jednání RM, která budou v režimu diskusním a námětovým. K druhému tématu se radní shodli na tom, že považují za nadbytečné, u každého z projednávaných bodů připomínat obsah daného bodu ústním přetlumočením důvodové zprávy. Za postačující považují přednesení čísla či názvu bodu, na které již bude navazovat přímé otevření diskuse, či hlasování (pokud diskuse nebude). Ing. Vlček upozornil na praxi města Náchod, kde radní předem avizují svá hlasování s tím, že o bodech, kde má rada města předem 100% shodu, se již na jednání rady města znovu nejedná. Jelikož nemáme nyní hlasovací systém, který by takový postup umožňoval, byla shoda nalezena na tom, že dostačující bude číst názvy projednávaných bodů bez připomínání obsahu materiálu, což by mělo jednání rady dostatečně zefektivnit a zrychlit, čímž v závěru jednání zbude větší prostor pro dotazy, či náměty a diskusi.

Seznam příloh:

Ing. Jiří Beran
starosta

Mgr. Jiří Škop
místostarosta